

## RESIDENCE METROPOLE - LUXUEUX 2 PIECES AVEC PARKING & CAVE

Location Monaco

12 000 € / mois

+ Charges : 1.600 €

LUXUEUX 2 PIECES AU PLEIN COEUR DU CARRE D'OR AVEC TERRASSE ET PARKING

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	85 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	70,50 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	14,50 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	VUE HOTEL METROPOLE	Immeuble	Le Metropole
Etat	Prestations luxueuses	Quartier	Carré d'Or
Etage	4		

L'agence vous propose à la location un luxueux appartement de 2 pièces au sein de la Résidence du Métropole.

Emplacement idéal au coeur du Carré d'or au sein d'une résidence prestigieuse.

Situé au 4 ème étage, il dispose d'une superficie totale de 85 m2 dont 14,50 m2 de terrasse.

Il se compose :

- 1 Entrée
- 1 chambre
- 1 salle de bains
- 1 cuisine
- 1 Salon

1 place de parking et 1 cave complètent ce bien.

Logement d'appoint en annexe de l'appartement 4A8, peut être loué simultanément avec le 5 pièces mitoyen 4A8. Une location indépendant peut être considéré.

Bail est consenti pour une durée de 3 ans ensuite renouvelable au loyer mensuel (fixe pour les 3 premières années).

Loyer mensuel : 12 000 € + Provisions sur charges mensuelles : 1 600 €

## RESIDENCE METROPOLE - LUXUEUX 2 PIECES AVEC PARKING & CAVE

