

## Magnifique grand appartement de 5 pièces - Carré d'Or

Location Monaco

**92 000 € / mois**

+ Charges : 4.500 €

En plein coeur du Carré d'or, grand et luxueux appartement d'une surface de 429m2 dont 110m2 de terrasse offrant une très jolie vue sur la mer et les jardins du casino.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5
Superficie totale	429 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	320 m <sup>2</sup>	Nb. parking	3
Superficie terrasse	110 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Carre d'Or	Immeuble	Le Metropole
Exposition	Sud-Ouest	Quartier	Carré d'Or
Etage	4	Date de libération	01/07/2024

Magnifique appartement idéalement situé en plein coeur du Carré d'Or, à deux pas du Casino, dans une résidence de très haut standing avec piscine et room service.

En cours de rénovation, l'appartement a fait l'objet d'un réagencement complet d'après le concept du décorateur d'intérieur parisien, Didier Gomez.

Ce bien d'exception offre une très jolie vue sur la mer et les jardins du Casino.

Possibilité de louer en sus un appartement annexe de 2 pièces avec alcôve, prix mensuel 12 000€/mois + 1 600€ de charges avec cave (chambre forte) et parking.

Exposition Nord-Ouest/Sud-Est

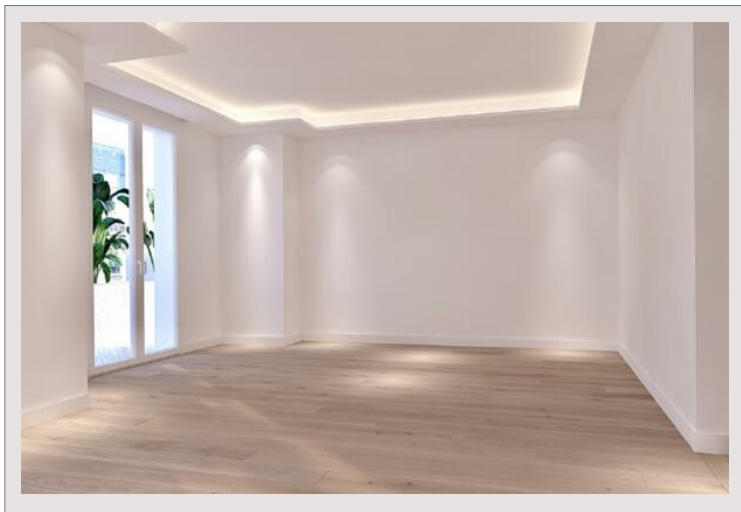
3 parkings et 1 cave complètent ce bien.

L'appartement se compose d'une entrée, toilettes invités, cuisine équipée, buanderie, salle à manger, double séjour, 3 chambres dont une parentale avec chacune leur salle de bains et dressing, véranda, chaque pièce s'ouvre sur une terrasse.

## Magnifique grand appartement de 5 pièces - Carré d'Or



## Magnifique grand appartement de 5 pièces - Carré d'Or





## Magnifique grand appartement de 5 pièces - Carré d'Or

