

## JOLI STUDIO FONTVIEILLE

Vente Monaco

**Exclusivité**

2 150 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	1
Superficie totale	40 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie hab.	30 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Superficie terrasse	10 m <sup>2</sup>	Immeuble	Le Grand Large
Etat	À rafraichir	Quartier	Fontvieille
Etage	5	Date de libération	30/04/2025
Charges annuelles	5 400 €		

Situé au 5e étage d'une résidence avec concierge et accès à la piscine extérieure, agréable studio bénéficiant d'une très agréable terrasse offrant une vue sur la mer et le Rocher. Le bien est vendu avec une cave et un parking.

Le bien est loué jusqu'au 30 Avril 2025: loyer mensuel 2987€ + une provision pour charges de 250€ /mois

Pas de rétrocession



## JOLI STUDIO FONTVIEILLE

