



3 Avenue des Citronniers 98000 Monaco

Tél: +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc

CHARMANT STUDIO SITUÉ DANS UN PAISIBLE QUARTIER RÉSIDENTIEL

Location Monaco

2 400 € / mois

+ Charges : 100 €

Ce studio élégant et lumineux, niché au cœur du quartier résidentiel prisé du Jardin Excotique. Offrant un espace de vie raffiné avec un balcon. Ce studio promet confort et praticité. Disponible dès le 1er avril 2024, saisissez la chance de vivre dans un cadre serein et élégant, à quelques pas seulement des charmes et des commodités de la Principauté

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	1
Superficie totale	30 m²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	28 m²	Immeuble	Palais de l'Etoile
Superficie terrasse	2 m²	Quartier	Moneghetti
Vue	ville	Exposition	Non comuniquée
Etat	Bon état	Etage	4
Date de libération	01/04/2024	Usage mixte	Oui

Ce studio agréable et lumineux, d'une superficie totale de 30 m², dont 28 m² habitables et une terrasse de 2 m², se trouve au quatrième étage du Palais de l'Etoile, dans le quartier résidentiel du boulevard de Belgique à Monaco.

L'espace est optimisé pour offrir un confort maximal dans un environnement compact. La pièce principale sert à la fois de salon et de chambre à coucher, avec une cuisine ouverte qui permet de maximiser l'espace de vie. La cuisine est conçue pour être à la fois fonctionnelle et esthétique, parfaitement adaptée aux besoins de la vie quotidienne. La salle de douche est moderne et élégamment aménagée, reflétant les standards de qualité attendus dans une résidence de Monaco.

L'un des atouts majeurs de ce studio est son balcon, qui offre un espace extérieur privé où l'on peut profiter de l'air frais et de vues sur le quartier environnant. Cela ajoute une dimension supplémentaire à l'appartement, offrant un lieu idéal pour se détendre.

Ce studio bénéficie également de la climatisation, assurant ainsi un confort tout au long de l'année. Possibilité également de domicilier sa société.

Disponible à partir du 1er avril 2024, ce studio est idéal pour ceux qui recherchent une résidence dans un cadre résidentiel paisible. Avec les charges de seulement 60 € par mois, cet appartement représente une opportunité à ne pas manquer pour vivre ou travailler dans l'un des guartiers les plus recherchés de la Principauté.

1/2





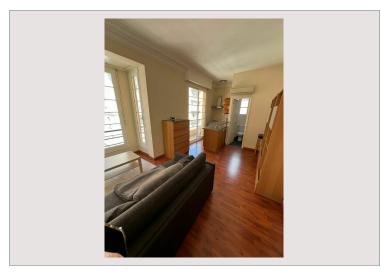
3 Avenue des Citronniers 98000 Monaco

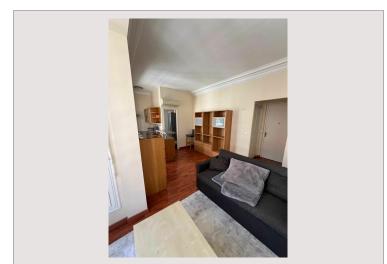
> Tél: +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc

CHARMANT STUDIO SITUÉ DANS UN PAISIBLE QUARTIER RÉSIDENTIEL

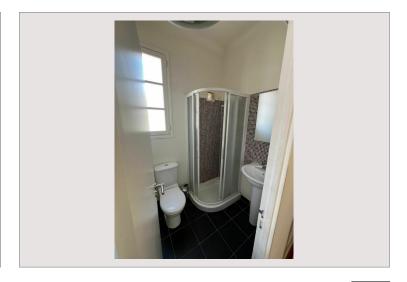












Page 2/2