

Rue Grimaldi, 3 pièces à rénover

Vente Monaco

3 600 000 €

Embrassez l'essence de Monaco avec ce bijou immobilier sur la Rue Grimaldi. Un espace à rénover dans un immeuble bourgeois du XXe siècle, offrant des hauteurs sous plafond impressionnantes et une luminosité naturelle envoûtante. À deux pas des événements sportifs de renommée mondiale et des commodités du quartier, cette opportunité unique vous invite à créer votre propre oasis de luxe.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	93,80 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	91,50 m ²	Immeuble	41, Rue Grimaldi
Superficie terrasse	2,30 m ²	Quartier	Condamine
Vue	Rue Grimaldi	Etat	Travaux à prévoir
Date de libération	Immédiatement	Charges annuelles	1 800 €

Découvrez une opportunité rare dans l'un des quartiers les plus prisés de Monaco. Niché au cœur de la prestigieuse Rue Grimaldi, cet appartement offre un potentiel exceptionnel pour créer un véritable bijou immobilier.

Situé dans un immeuble bourgeois du début du XXe siècle, cet espace spacieux est une toile vierge qui n'attend que votre vision. Avec des hauteurs sous plafonds impressionnantes et de grandes fenêtres baignant les pièces de lumière naturelle, cet appartement offre un cadre élégant et lumineux pour créer votre havre de paix.

Son emplacement privilégié vous place au centre de l'action, avec un accès facile à la gare SNCF, aux transports en commun et à une variété de commerces et de services à proximité. Vous pourrez profiter pleinement de la vie monégasque, avec des événements sportifs de renommée mondiale tels que le Grand Prix de Formule 1, le Grand Prix Électrique et le Jumping International à votre porte.

Que vous recherchiez un investissement ou une résidence principale, cet appartement offre un potentiel illimité pour créer un espace de vie personnalisé qui reflète votre style et votre goût. Ne manquez pas cette occasion unique de transformer cette propriété en un joyau de Monaco. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

Rue Grimaldi, 3 pièces à rénover

