

## SUBLIME RÉSIDENCE AU CŒUR DE FONTVIEILLE : LUXE ET CONFORT

## Location Monaco

7 500 € / mois

+ Charges : 1.050 €

Saisissez l'opportunité de résider dans un espace où le luxe et le confort se rencontrent, avec un accès privilégié aux meilleures commodités de Monaco.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	86 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	65 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	21 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	mer	Immeuble	Memmo Center
Exposition	sud-ouest	Quartier	Fontvieille
Etat	Très bon état	Date de libération	01/10/2024
Usage mixte	Oui		

Ce bel appartement est composé d'une entrée accueillante, d'un vaste séjour lumineux ouvrant sur une terrasse qui offre une vue spectaculaire sur le port, d'une cuisine moderne équipée, et d'une chambre spacieuse avec salle de bains attenante, dressings fonctionnels et loggias privées. L'appartement bénéficie également d'un emplacement de parking et d'une cave.

La résidence "MEMMO CENTER" à Fontvieille, connue pour son prestige, propose des services de réception disponibles 24/7, une salle de fitness et des buanderies. Elle est idéalement placée à proximité de toutes les commodités, ce qui en fait un choix parfait pour ceux cherchant à vivre dans le luxe et la commodité.

Avec une surface habitable de 65 m<sup>2</sup> et une loggia de 21 m<sup>2</sup>, cet appartement de deux pièces est non seulement spacieux mais aussi baigné de lumière et offre une vue remarquable sur la mer et le port de Cap d'Ail. En plus de ses espaces généreusement proportionnés, vous trouverez deux dressings, une salle de bains moderne, des toilettes pour les invités, augmentant ainsi le confort et la sophistication de cette résidence d'exception.

## SUBLIME RÉSIDENCE AU CŒUR DE FONTVIEILLE : LUXE ET CONFORT



## SUBLIME RÉSIDENCE AU CŒUR DE FONTVIEILLE : LUXE ET CONFORT

