

## Superbe pied à terre en plein coeur de la Condamine

### Vente Monaco

1 600 000 €

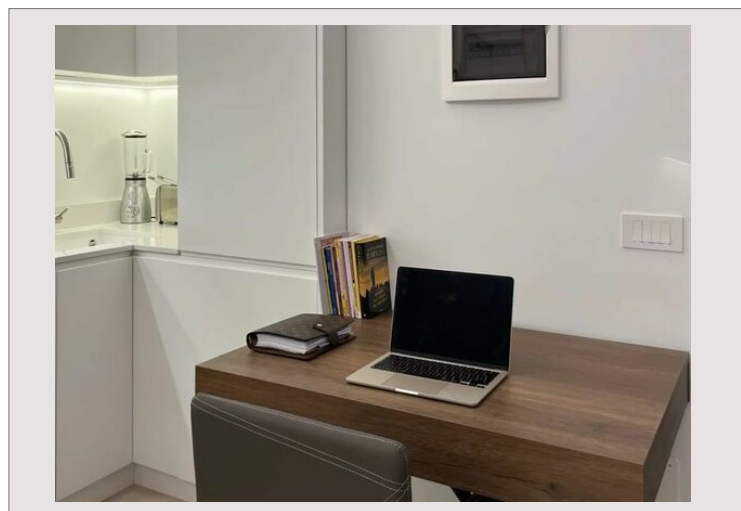
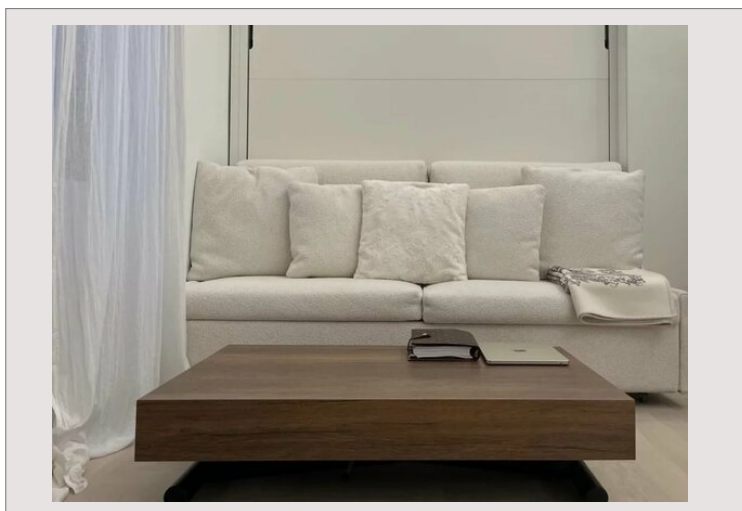
Type de produit	Appartement	Nb. pièces	1
Superficie hab.	25 m <sup>2</sup>	Quartier	Condamine
Superficie jardin	25 m <sup>2</sup>	Ville	Monaco
Etat	Neuf		

Nous sommes heureux de vous présenter ce superbe petit appartement, idéalement situé au cœur de la Condamine (LOI 1235)

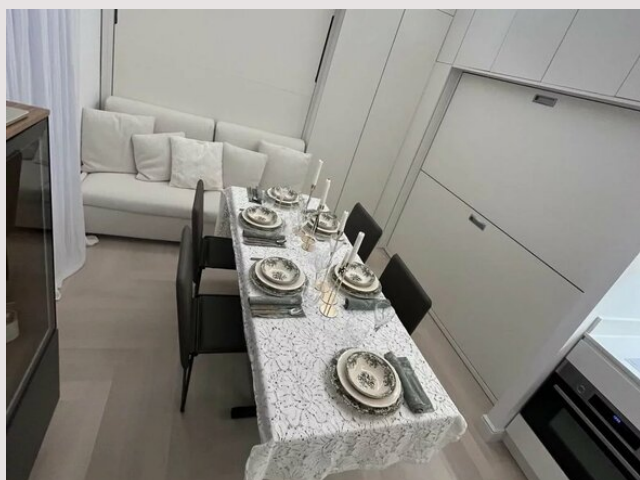
Niché dans une charmante copropriété, ce studio a bénéficié d'une rénovation luxueuse et ingénieuse, s'inspirant des principes d'optimisation utilisés dans les bateaux de plaisance, où chaque détail est soigneusement étudié pour maximiser l'habitabilité. Offrant tout le confort nécessaire, ce studio se distingue par ses nombreuses possibilités d'aménagement, offrant une modularité extrême et la capacité d'accueillir jusqu'à 4 personnes. Il comprend une salle de douche avec WC, une cuisine équipée et un WC indépendant avec coin buanderie.

L'appartement est doté d'équipements de qualité, tels qu'une colonne Miele, une climatisation réversible Daikin, entre autres. De plus, il est vendu avec un mobilier parfaitement adapté, offrant la possibilité de transformer la table basse en une grande table pour 6 personnes ou en espace bureau, selon vos besoins.

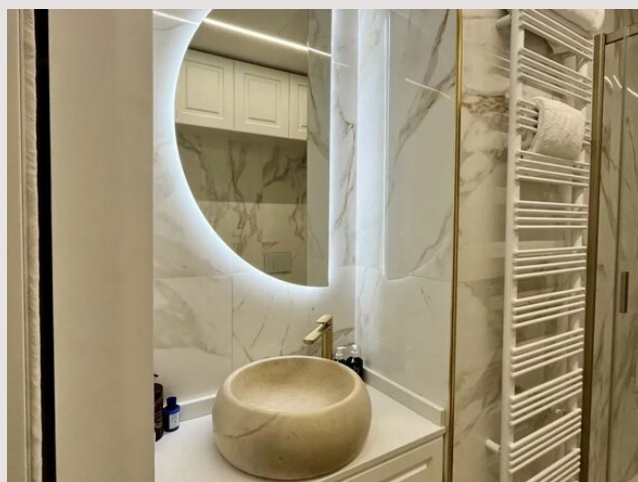
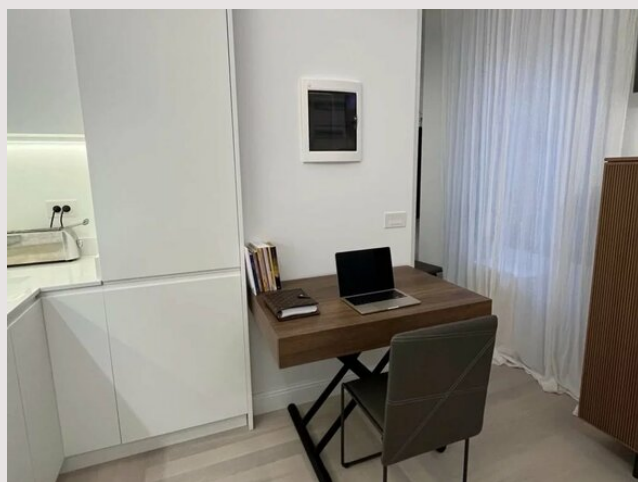
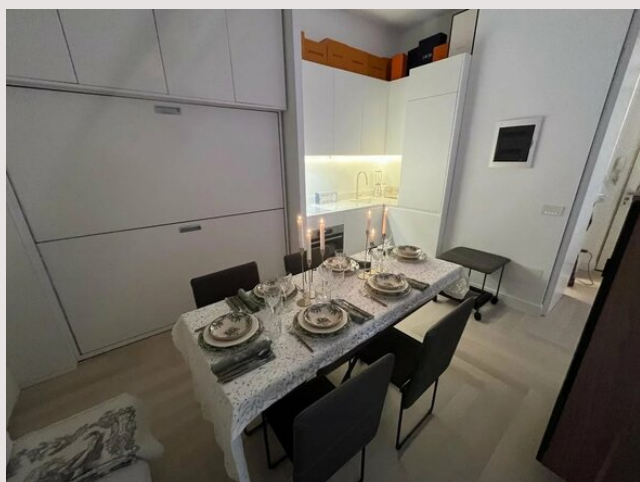
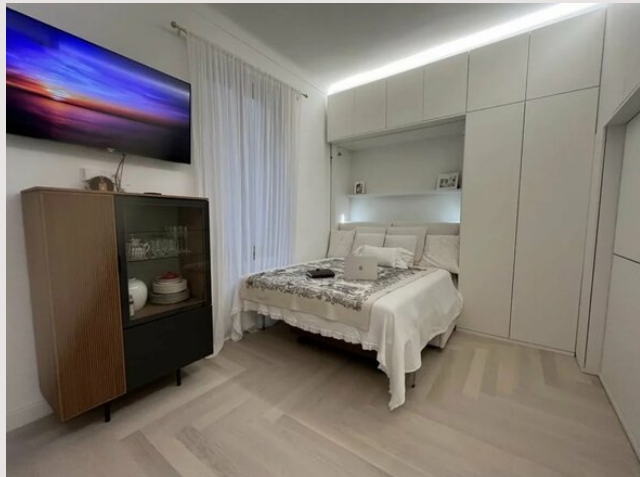
Idéalement situé entre la Place d'Armes et le Port Hercule, cet appartement bénéficie d'une proximité appréciable avec les commerces et les restaurants.



## Superbe pied à terre en plein coeur de la Condamine



## Superbe pied à terre en plein coeur de la Condamine





## Superbe pied à terre en plein coeur de la Condamine

