

MONACO CARRE D'OR ONE MONTE CARLO PENTHOUSE PISCINE 5 PIECES

TRIPLEX 699 m²

Location Monaco

190 000 € / mois

(Charges comprises)

Ensemble immobilier de prestige idéalement situé dans les jardins du Casino de Monte Carlo parmi les boutiques de très grand luxe. Conciergerie et voiturier 7/24 heures. Bail de 2 ans minimum. Dépôt de garantie : 3 mois de loyers toutes taxes comprises. Loyers payables par trimestres anticipés, par prélèvement automatique. Indexation annuelle du loyer suivant l'indice BT01 assorti d'un seuil minimum de 5 % d'augmentation par an. État des lieux d'entrée et de sortie à établir par huissier à la charge exclusif du preneur. Le loyer comprend les charges de copropriété, les consommations d'eau, d'électricité, de chauffage et de climatisation. Possibilité de room service et housekeeping (nettoyage et blanchisserie), abonnements TV, internet et téléphonie moyennant supplément.

Type de produit	Penthouse/Roof	Nb. pièces	5+
Superficie totale	699 m ²	Nb. chambres	4
Superficie hab.	420 m ²	Nb. parking	4
Superficie terrasse	279 m ²	Nb. caves	1
Etage	5_6_7	Immeuble	One Monte-Carlo
Date de libération	15/07/2024	Adresse	Place du Casino
		Quartier	Carré d'Or

Appartement triplex D4 situé au 5ème, 6ème et 7ème étages du bâtiment D. 4 chambres à coucher. Piscine privative.

