

## Boulevard de Belgique - Penthouse en duplex

**Vente Monaco**

**12 800 000 €**

Ce charmant immeuble bourgeois est situé au calme de Monaco dans le boulevard de Belgique et à 10 minutes du Carré d'Or et du Port Hercule par des accès privilégiés grâce aux ascenseurs.

Ce Penthouse est un véritable lieu de vie privilégié disposant d'une magnifique terrasse sur le toit de l'immeuble et offrant une vue panoramique sur la mer.

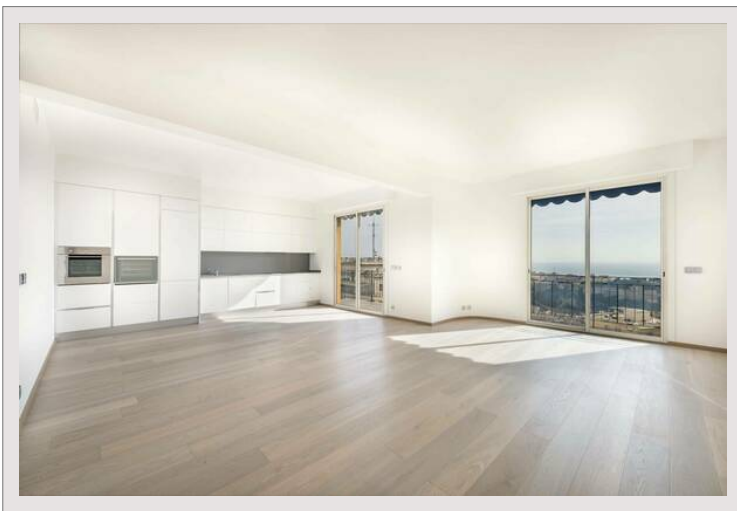
L'appartement est actuellement en cours de rénovation dans un style moderne et épuré et sera disponible à la vente dans le courant du mois de septembre 2024.

Type de produit	Penthouse/Roof	Nb. pièces	4
Superficie totale	310 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	170 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	140 m <sup>2</sup>	Immeuble	Palais du Printemps
Vue	Panoramique mer	Quartier	Moneghetti
Exposition	sud	Etat	Très bon état
Etage	9	Charges annuelles	12 000 €

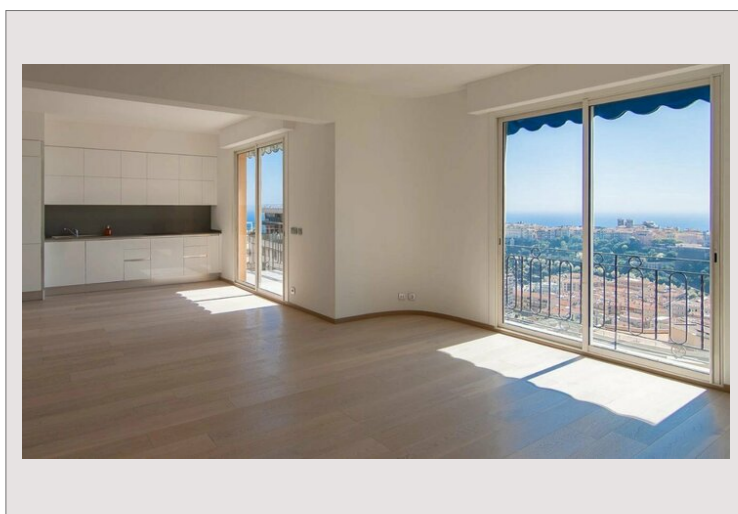
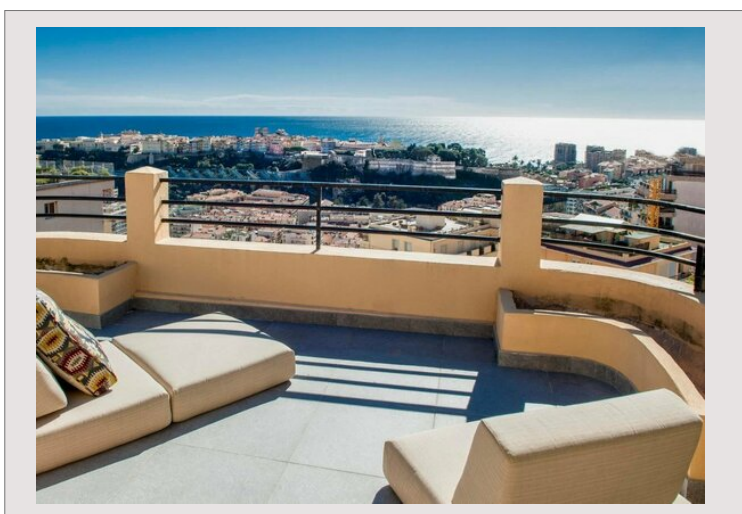
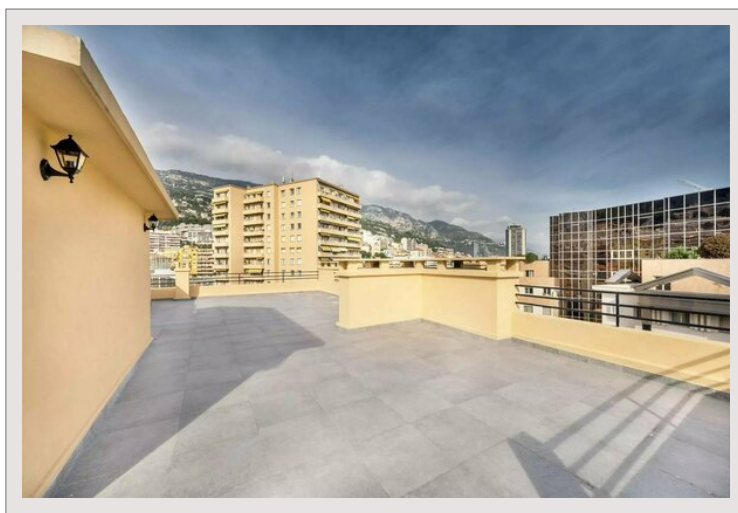
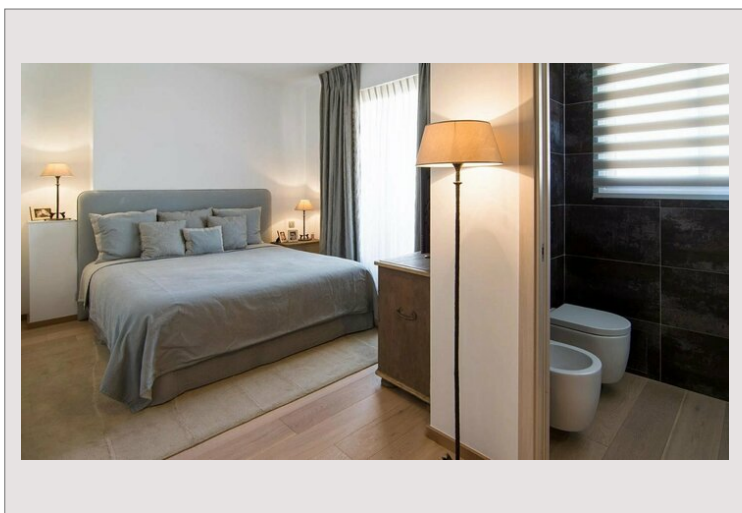
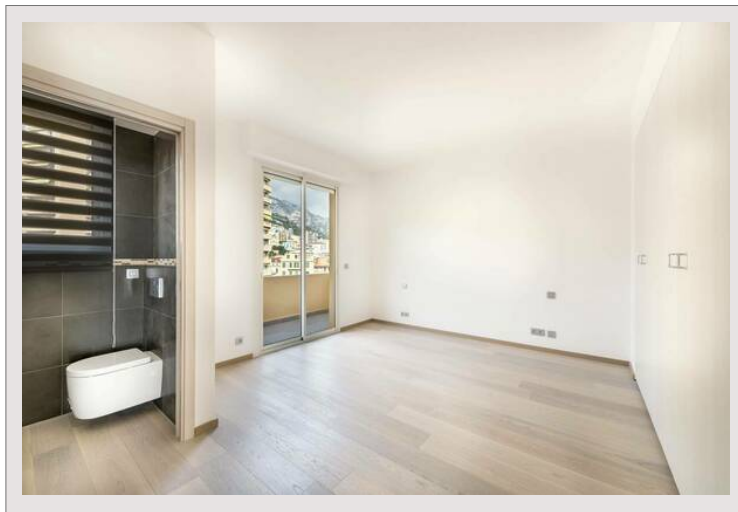
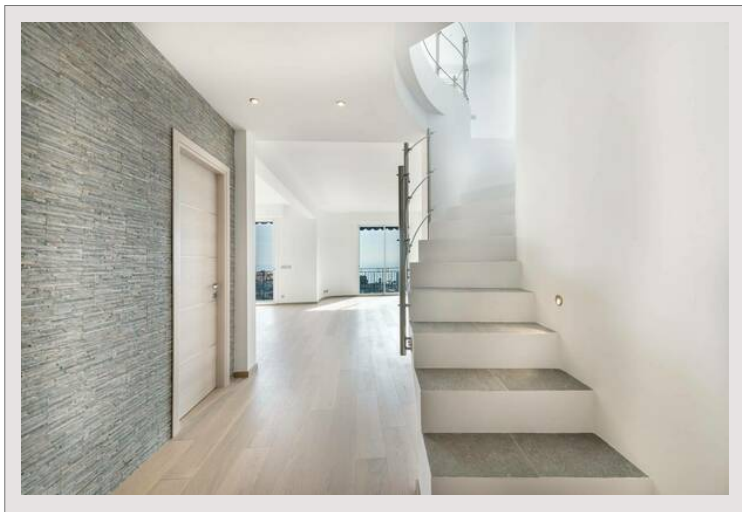
Ce spacieux appartement en duplex se compose d'un vaste séjour avec une cuisine équipée, trois chambres et deux salles de bains, un toilette invité.

Un escalier intérieur conduit à une vaste terrasse sur le toit offrant une vue panoramique sur la mer et Monaco.

il est possible d'acquérir une place de parking aux alentours en supplément.



## Boulevard de Belgique - Penthouse en duplex



## Boulevard de Belgique - Penthouse en duplex

