

## Triplex avec piscine sur le toit

### Location Monaco

### 51 000 € / mois

+ Charges : 5.100 €

Situé dans le quartier La Rousse dans une résidence de standing avec concierge, appartement rare en triplex avec une splendide vue mer, 7/8 pièces desservi par un ascenseur privatif et une piscine sur le toit.

L'appartement se compose comme suit : 9ème étage : un hall d'entrée, un séjour, salon, salle à manger, une grande cuisine, toilettes invités, lingerie, une chambre avec sa salle de bains.

Chaque pièce donnant accès à la terrasse .

10ème étage : 3 chambres avec salles de bains en suite et dressings, un bureau. Chaque pièce s'ouvre sur une grande terrasse .

Rooftop : large toit-terrasse de 263m<sup>2</sup> aménagé avec une pergola, une cuisine d'été et une piscine. Chaque niveau est desservi par un ascenseur privatif.

4 parkings et un dépôt complète ce bien d'exception.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5+
Superficie totale	1 081 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	4
Superficie hab.	463 m <sup>2</sup>	Nb. parking	4
Superficie terrasse	618 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Etage	9/10/11	Immeuble	Roc Fleuri
		Quartier	La Rousse - Saint Roman

