

VILLA - PROPRIETE DE LUXE - VIAGER

Vente Monaco

45 000 000 €

Villa d'exception dans le secteur Saint Roman, construite en 1894, riche en histoire elle est reconnue "Elément Bâti remarque" sous ordonnance souveraine n°4482 du 13.09.2013 modifié.

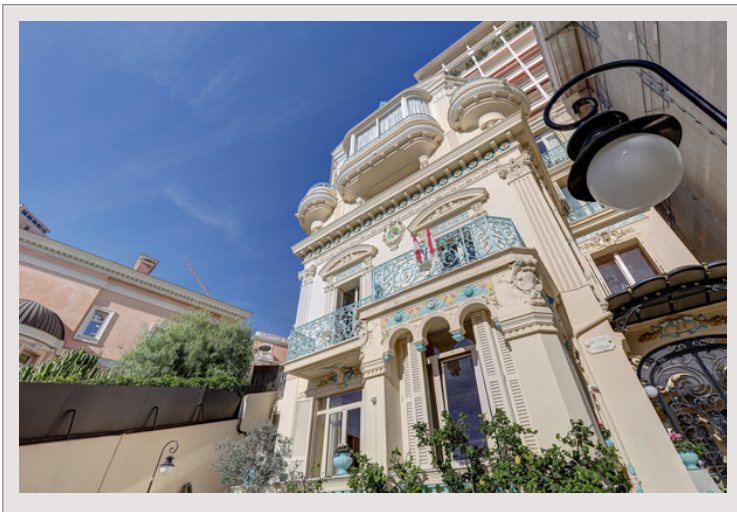
Cette demeure unique offre de spacieux volumes avec 7 chambres, ainsi qu'une magnifique grande terrasse au rez-de-chaussée, elle bénéficie de l'air conditionnée, d'un ascenseur, d'une cave, d'une chaufferie et d'un garage.

Proposé à la vente en viager sur une tête (environ 85 ans).

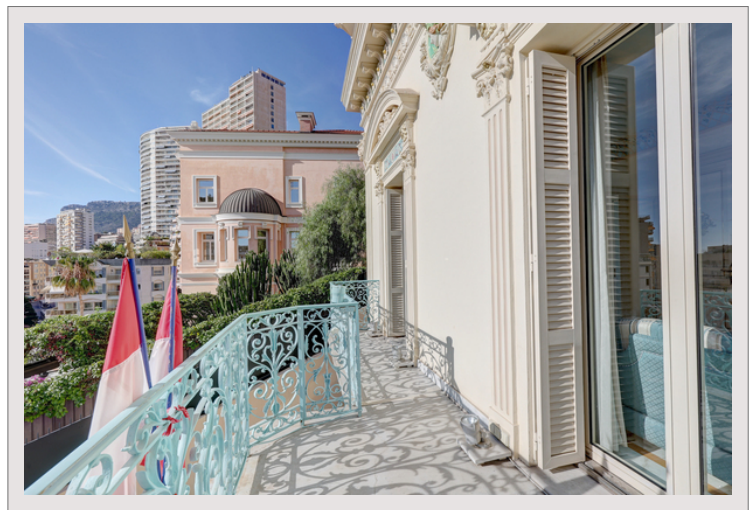
Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Viager	Oui	Nb. chambres	+5
Superficie totale	676 m ²	Nb. parking	1
Superficie hab.	503,20 m ²	Nb. caves	1
Superficie terrain	173,50 m ²	Quartier	La Rousse - Saint Roman
		Ville	Monaco

Cette demeure exceptionnelle est composé :

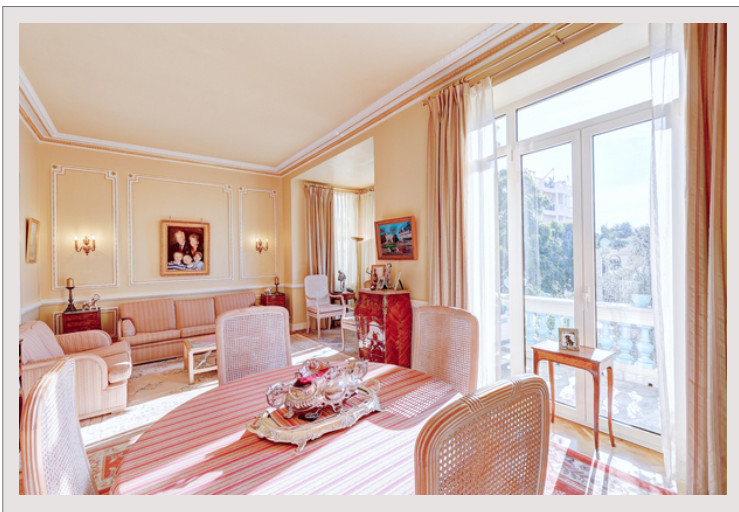
- Garage, Cave et chaufferie : 54.20 m²
- Rez-de-chaussée : 132 m²
- Extérieur RDC + R1 : 121.7 m²
- R+1 : 109 m²
- R+2 : 103 m²
- R+3 : 104 m²



VILLA - PROPRIETE DE LUXE - VIAGER



VILLA - PROPRIETE DE LUXE - VIAGER



VILLA - PROPRIETE DE LUXE - VIAGER



VILLA - PROPRIETE DE LUXE - VIAGER

