

## Splendide penthouse avec vue panoramique d'exception

Vente Monaco

**Co-Exclusivité**

17 250 000 €

Ce magnifique penthouse est dans un immeuble de standing sur le Boulevard de Belgique. Ce quartier est recherché pour son calme et pour son authenticité. L'immeuble bénéficie d'un service de conciergerie.

Ce spacieux penthouse de 4 pièces en duplex a été complètement rénové et offre une des plus belle vue spectaculaire sur Monaco et le port.

Ce bien d'exception est décoré d'un style épuré et moderne dans chaque détail.

Les deux chambres bénéficie de chacune sa salle-de-bains en suite et de beaux rangements.

Il y a une terrasse profonde devant le séjour et la cuisine américaine équipée et en dernier étage, une autre terrasse de plain-pied ainsi qu'une pièce à vivre d'exception avec un jacuzzi privatif et hammam.

Il est très rare de pouvoir jouir d'une terrasse sur le toit aussi exceptionnelle avec des transats, un splendide salon d'été et une cuisine extérieure.

L'appartement est doté d'un système complet de domotique.

Type de produit	Penthouse/Roof	Nb. pièces	4
Superficie totale	335 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Superficie hab.	180 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	155 m <sup>2</sup>	Immeuble	Granada
Vue	Vue mer panoramique	Quartier	Jardin Exotique
Exposition	Sud-est	Etat	Prestations luxueuses
Etage	13	Charges annuelles	14 400 €

Ce bien est composé d'un hall d'entrée, un double séjour donnant sur une profonde terrasse avec vue panoramique, une cuisine américaine luxueusement équipée, deux belles suites avec chacune une salle de bains et placard sur mesure.

Une terrasse exceptionnelle de plain pied en dernier étage avec une autre pièce à vivre avec salle à manger, cuisine d'été, salle d'eau, jacuzzi et hammam.

Un emplacement de parking dans l'immeuble complète ce bien.

## Splendide penthouse avec vue panoramique d'exception



## Splendide penthouse avec vue panoramique d'exception



## Splendide penthouse avec vue panoramique d'exception



## Splendide penthouse avec vue panoramique d'exception

