

## Rosa Maris romantique, 3P - IMMACULÉE

Vente Monaco

7 400 000 €

BEL APPARTEMENT, RÉCEMMENT RÉNOVÉ, LUMINEUX ET ENSOLEILLÉ DANS LE QUARTIER RÉSIDENTIEL CALME DE FONTVIEILLE.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	139 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Superficie hab.	109 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	30 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Jardin	Immeuble	Rosa Maris
Exposition	Roseraie Princesse Grace	Quartier	Fontvieille
Etat	Très bon état	Etage	-
Date de libération	Quickly	Usage mixte	Oui

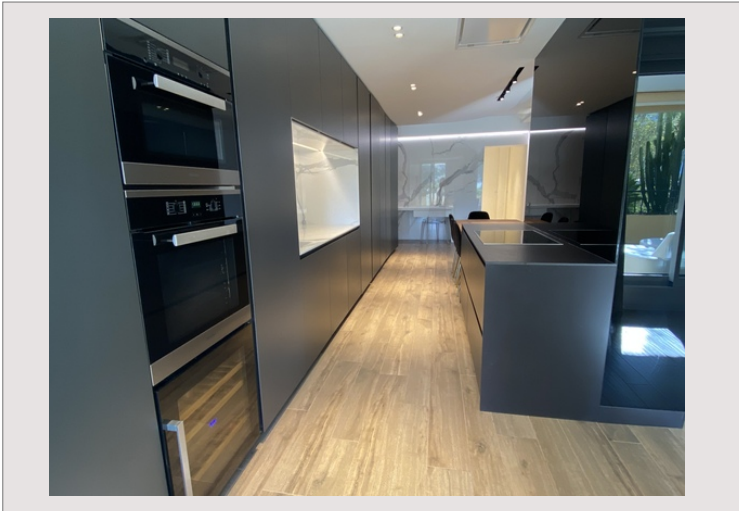
SUPERBE PROPRIÉTÉ DE 2 CHAMBRES DANS UN ÉTAT IMPECCABLE.

SITUÉE DANS UNE RÉSIDENCE INTELLIGENTE À DEUX PAS DE L'HÔTEL COLUMBUS À FONTVIEILLE, LA RÉSIDENCE BÉNÉFICIE D'UNE CONCIERGERIE ET D'UNE PISCINE, OUVERTE TOUT L'ÉTÉ.

FONTVIEILLE EST ENTOURÉE PAR LA MER ET SE TROUVE À PROXIMITÉ DE DEUX GRANDS PORTS MARITIMES. LE QUARTIER BÉNÉFICIE DE RESTAURANTS BRANCHÉS, D'AMARRAGES DE BATEAUX ET D'APPARTEMENTS À LA MODE. EN OUTRE, LE QUARTIER DISPOSE D'UN GRAND SUPERMARCHÉ, D'UN GRAND PARC VERDOYANT ET D'UN JARDIN DE FLEURS, AINSI QUE D'UN SERVICE EXCEPTIONNEL D'HÉLICOPTÈRE ET DE BUS. LA PROPRIÉTÉ DISPOSE D'UNE CHARMANTE CUISINE AMÉRICAINE (QUI PEUT ÊTRE FERMÉE), D'UN SALON LUMINEUX, DE 2 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, D'UN PARKING, D'UNE CAVE ET D'UNE TERRASSE DE JARDIN TRÈS CONFORTABLE.

FONTVIEILLE EST À ENVIRON 15 MINUTES EN BUS DU CASINO PRINCIPAL ET EST GÉNÉRALEMENT PLUS CALME, AVEC UNE SENSATION DE VACANCES À MIAMI. LA SÉCURITÉ EST DE 1ÈRE CLASSE DANS TOUT MONACO.

## Rosa Maris romantique, 3P - IMMACULÉE





## Rosa Maris romantique, 3P - IMMACULÉE

