

3P AU CALME DANS UN QUARTIER RESIDENTIEL

Vente Monaco
Co-Exclusivité
7 900 000 €

 Surface habitable : 145 m²

Chambres : 2 (possibilité de créer une 3ème pièce)

 Terrasse : d'une surface de 25m² en L

Parking : Un espace de stationnement privé est inclus dans l'immeuble

Calme et sérénité : L'appartement est niché dans un quartier paisible, idéal pour se détendre après une journée bien remplie.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	170 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	145 m ²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	25 m ²	Immeuble	Granada
Vue	Vue sur le Port et le Rocher	Quartier	Jardin Exotique
Exposition	Nord/Est	Etat	Bon état
Date de libération	31/10/2027		

Charmant appartement familial de 3 pièces (transformable en 4 pièces) situé dans un immeuble des années 1960 avec ascenseur. Profitez d'une vue imprenable sur la mer depuis la terrasse privée. L'appartement est idéalement situé dans le quartier paisible du Jardin Exotique à deux pas du fameux Parc arboré Princesse Antoinette qui offre aux familles des activités adaptées pour les petits et les tout-petits jusqu'à 9 ans (jeux, balançoires, aires de jeux en sable, etc.) mais aussi pour les adolescents puisqu'un terrain omnisports, deux terrains de badminton et tennis-ballon, ou encore des tables de ping-pong sont à disposition.

Il se compose de : Hall d'entrée, salon ouvrant sur le balcon, 2 chambres, 2 salles de bains, cuisine équipée indépendante, sellier et entrée de service.

Un parking dans l'immeuble complète ce bien.

Il est actuellement loué jusqu'au 31 Octobre 2027.

3P AU CALME DANS UN QUARTIER RESIDENTIEL

