

Carré d'Or - Local commercial pour accessoires/retail Haute de Gamme/ Luxe Location Monaco 10 200 € / mois

Droit au bail pour accessoires/retail Haute de Gamme/ Luxe dans galerie commerciale de prestige au cœur de Monte-Carlo, en plein Carré d'Or.

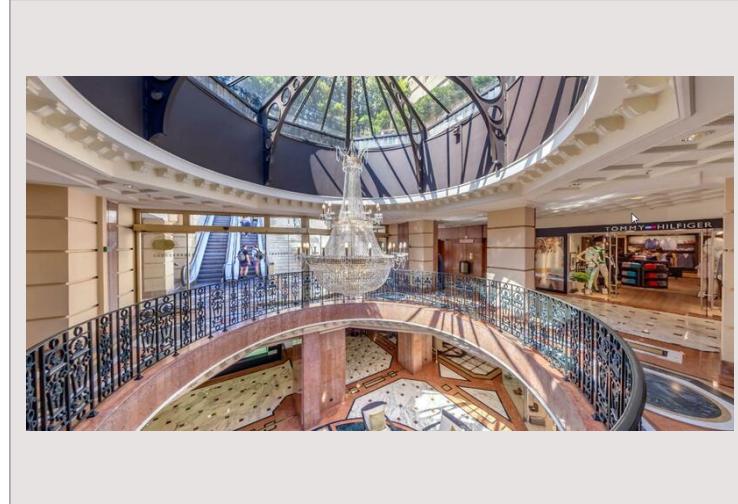
Type de produit	Local	Nb. pièces	-
Superficie hab.	36 m ²	Immeuble	Le Metropole
Vue	belle vitrine	Quartier	Carré d'Or
Exposition	EST	Etat	Très bon état
Etage	rez-de-chaussée	Date de libération	Immédiatement

Idéalement situé au cœur de Monte-Carlo, en plein Carré d'Or, ce local commercial se trouve au sein d'une prestigieuse galerie marchande, offrant une visibilité exceptionnelle grâce à ses grandes vitrines.

Il se compose d'un espace de vente, d'une remise et de sanitaires, offrant un cadre élégant et fonctionnel.

- **Bail** : 3/6/9
- **Loyer** : 10 200 €/mois
- **Droit d'entrée** : 400 000 €
- **Disponibilité** : à partir du 1er septembre 2025

Une opportunité rare dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Monaco.



Carré d'Or - Local commercial pour accessoires/retail Haute de Gamme/ Luxe

