



25, avenue de la Costa 98000 Monaco

Tél: +377 97 97 99 00 Fax: +377 97 97 99 01 info@25lcp.com www.25lcp.com

## Riviera Palace - magnifique vue sur le Casino et la mer

## Vente Monaco

14 900 000 €

Situé dans le prestigieux quartier de Monte-Carlo, cet appartement de 223 m² offre une superbe vue sur la mer et le casino. La résidence au calme est située à 3 minutes à pied des jardins du Casino. Actuellement en cours de travaux, ce 4 pièces sera intégralement rénové avec des matériaux haut de gamme, notamment du marbre, du parquet et des meubles sur mesure, garantissant un espace de vie alliant luxe et bien-être. Il comprendra trois chambres spacieuses avec salles de bains attenantes et dressing. Le double salon et salle à manger lumineux s'ouvre sur une grande terrasse offrant une vue magnifique sur le Casino et la mer, complétée par un élégant espace bar. La cuisine est entièrement équipée et comprend une buanderie séparée, pour plus de commodité. Une chambre de bonne et des toilettes pour les invités complètent ce bien.

Prévisionnel livraison courant septembre 2025

Appartement vendu clef en main avec une place de parking - possibilité d'acquérir trois places de parking supplémentaires dans le même immeuble. »

Type de produit **Appartement** Nb. pièces Superficie totale 223,70 m<sup>2</sup> Nb. chambres 3 Vue Magnifique vue sur le Casino et la mer Nb. parking Immeuble Etat Prestations luxueuses Riviera Palace Date de libération Ouartier Monte-Carlo Septembre 2025









25, avenue de la Costa 98000 Monaco

Tél: +377 97 97 99 00 Fax: +377 97 97 99 01 info@25lcp.com www.25lcp.com

## Riviera Palace - magnifique vue sur le Casino et la mer









