



F&F

MONACO LUXURY REAL ESTATE

F&F Monaco Luxury Real Estate

14 Bis Rue Honoré Labande

98000 Monaco

Tél : +33 6 40 61 40 49

m.fresia@fandfmonaco.mc

fandfmonaco.mc

Villa d'architecte moderne et unique

Vente France

Exclusivité

Prix sur demande

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Superficie hab.	311 m ²	Nb. chambres	+5
Superficie terrain	1 125 m ²	Nb. parking	2
Etat	Travaux à prévoir	Nb. box	1
		Ville	Cap-d'Ail
		Pays	France

Nichée dans le quartier le plus luxueux et résidentiel jouxtant Monaco , nous avons le plaisir de vous présenter une maison de collectionneur, contemporaine, signée du grand architecte Luc Svetchine.

Orientée plein sud, elle est largement ouverte sur la mer qu'elle surplombe. Elle offre un jardin exotique luxuriant de 1200 m2, une piscine, et possède un accès (par un petit portillon face à la villa), au chemin du bord de mer.

Elle se compose, dans le bâtiment principal, de 5 chambres avec terrasses ou accès au jardin, de 4 salles de bains, d'un grand et beau séjour/salon ouvert sur une immense terrasse face à la mer. Une large cuisine avec dépendances est attenante au séjour.

Enfin un petit studio pour logement de gardien complète ce bien ainsi qu'un grand garage pour deux voitures. La maison dispose également d'une entrée de service.

Le maison nécessite quelques travaux de remise aux normes , mais les rénovations effectuées, un véritable joyau s'offrira à vous.





F&F

MONACO LUXURY REAL ESTATE

F&F Monaco Luxury Real Estate

14 Bis Rue Honoré Labande

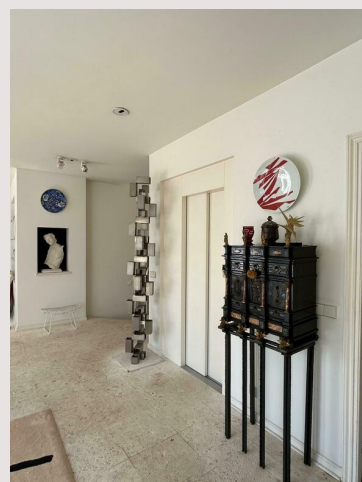
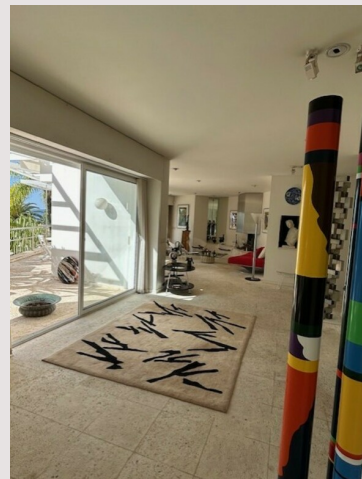
98000 Monaco

Tél : +33 6 40 61 40 49

m.fresia@fandfmonaco.mc

fandfmonaco.mc

Villa d'architecte moderne et unique





F&F

MONACO LUXURY REAL ESTATE

F&F Monaco Luxury Real Estate

14 Bis Rue Honoré Labande

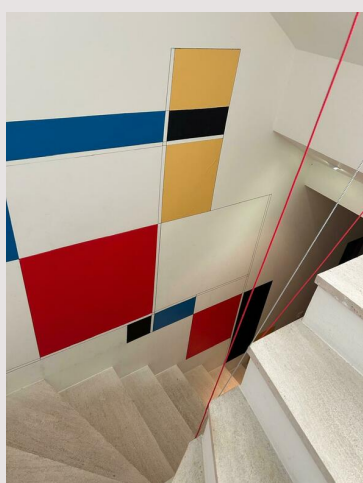
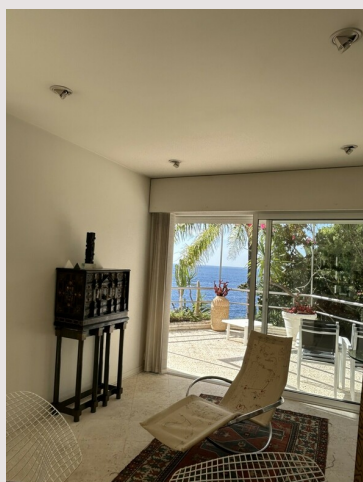
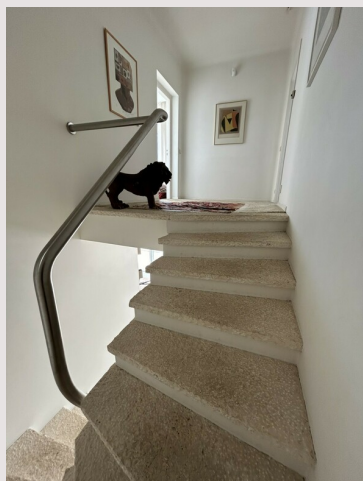
98000 Monaco

Tél : +33 6 40 61 40 49

m.fresia@fandfmonaco.mc

fandfmonaco.mc

Villa d'architecte moderne et unique





F&F

MONACO LUXURY REAL ESTATE

F&F Monaco Luxury Real Estate

14 Bis Rue Honoré Labande

98000 Monaco

Tél : +33 6 40 61 40 49

m.fresia@fandfmonaco.mc

fandfmonaco.mc

Villa d'architecte moderne et unique

