

VILLA D'EXCEPTION - ROQUEFORT LES PINS

Vente France

2 400 000 €

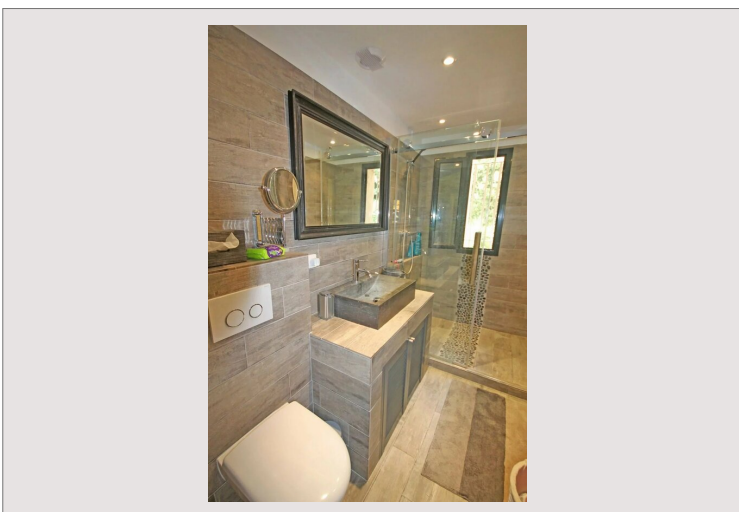
Située à l'abri des regards indiscrets, dans un secteur résidentiel, magnifique et spacieuse propriété bénéficiant d'une jolie vue dégagée se composant d'un vaste hall d'entrée, réception avec cheminée avec coin bureau, cuisine dînatoire avec lingerie et cellier, grande salle à manger, espace bar le tout ouvrant sur une très grande terrasse surplombant l'espace piscine. Au sud : Double suite avec coin salon, 2 chambres, salle de douches et w.c. Au nord : 1 chambre, salle de douches avec w.c, w.c invités. Au 1er étage : 3 chambres dont 1 chambre de maître avec salle de bains/douches, w.c et terrasse privative, seconde salle de douches avec w.c. Au 2ème étage : un espace bureau avec solarium. Dépendances à rénover. Cave à vins, barbecue, abri 3 voitures, piscine chauffée, dans un parc d'environ 7.221 m². Toiture entièrement refaite en 2021. Système de surveillance par caméra, alarme et maison connectée à la fibre optique! A découvrir au plus vite!

Type de produit	Maison	Nb. pièces	5+
Superficie hab.	7 559 m ²	Nb. chambres	5
Superficie terrain	7 221 m ²	Ville	Roquefort-les-Pins
		Pays	France

Située à l'abri des regards indiscrets, dans un secteur résidentiel, magnifique et spacieuse propriété bénéficiant d'une jolie vue dégagée se composant d'un vaste hall d'entrée, réception avec cheminée avec coin bureau, cuisine dînatoire avec lingerie et cellier, grande salle à manger, espace bar le tout ouvrant sur une très grande terrasse surplombant l'espace piscine. Au sud : Double suite avec coin salon, 2 chambres, salle de douches et w.c. Au nord : 1 chambre, salle de douches avec w.c, w.c invités. Au 1er étage : 3 chambres dont 1 chambre de maître avec salle de bains/douches, w.c et terrasse privative, seconde salle de douches avec w.c. Au 2ème étage : un espace bureau avec solarium. Dépendances à rénover. Cave à vins, barbecue, abri 3 voitures, piscine chauffée, dans un parc d'environ 7.221 m². Toiture entièrement refaite en 2021. Système de surveillance par caméra, alarme et maison connectée à la fibre optique! A découvrir au plus vite!

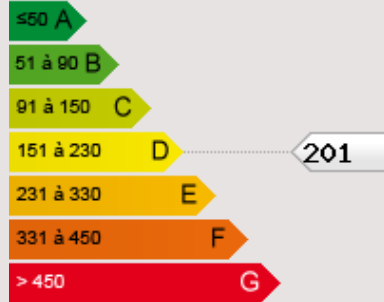


VILLA D'EXCEPTION - ROQUEFORT LES PINS



VILLA D'EXCEPTION - ROQUEFORT LES PINS

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

