



Superbe propriété située à Castellaras avec vue panoramique

Vente France

8 900 000 €

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Superficie hab.	550 m ²	Nb. chambres	5
En collaboration avec	CB Luxury & Family	Nb. box	2
		Ville	Mougins
		Pays	France

Idyllicquement située dans un domaine fermé, en position dominante dans le secteur recherché de Castellaras, au calme et bénéficiant d'une magnifique vue jusqu'à la Mer, sur les montagnes et la campagne environnante, superbe propriété en pierres de grande qualité de 600 m² env établie au sein d'un merveilleux parc complanté de 7360 m². La villa comprend :

- au rez de jardin : une entrée, un beau salon avec cheminée ouvrant sur les terrasses, une salle à manger, une belle cuisine conviviale, une salle de billard/jeux, trois suites ;

- à l'étage : une suite avec salle de bain, un très beau bureau et une suite de maitres avec double dressing, salle de bains complète et deux terrasses.

- En sous-sol : une salle de jeux, sauna, atelier, cave à vin, salle de cinéma et stockage.

La propriété comprend également un appartement indépendant composé d'un séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec salle de douche.

Très bel espace piscine avec pool house, deux double garages, abri voitures, terrain de pétanque. Possibilité d'agrandissement soumise à l'obtention d'un permis de construire.



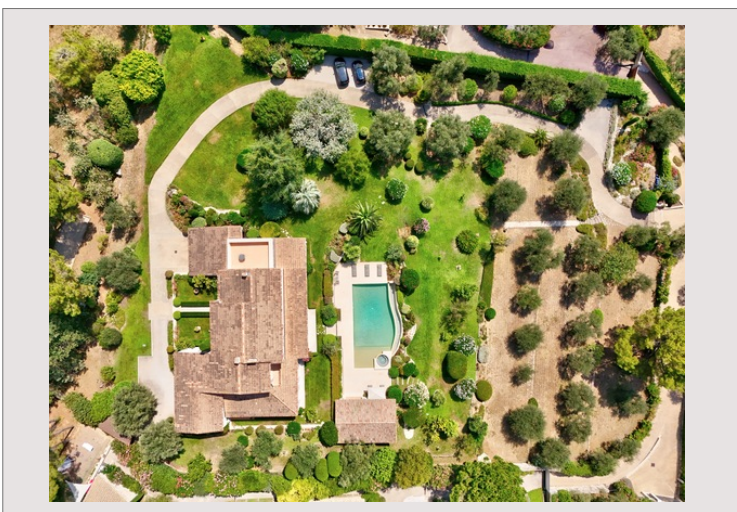


Superbe propriété située à Castellaras avec vue panoramique





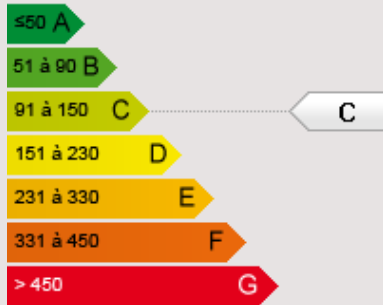
Superbe propriété située à Castellaras avec vue panoramique





Superbe propriété située à Castellaras avec vue panoramique

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

