

Vente Botticelli local commercial / bureaux administratifs

Vente Monaco

1 900 000 €

Type de produit	Local	Nb. pièces	2
Superficie hab.	47,50 m ²	Immeuble	Botticelli
Vue	placette	Quartier	Fontvieille
Etat	Très bon état	Etage	rdc
Date de libération	31/10/2026	Charges annuelles	7 800 €

Local commercial / bureaux administratifs en très bon état.

Accès direct avec belle vitrine.

Visibilité garantie.

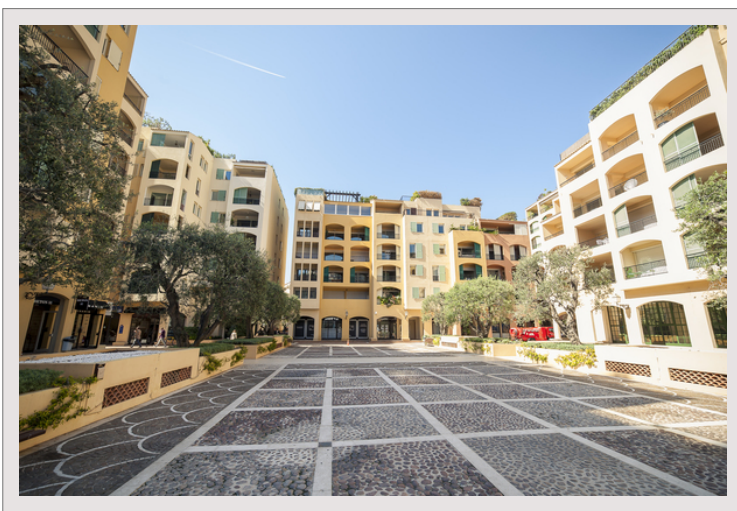
Belle hauteur sous plafond.

Le local se compose de :

- Une pièce principale
- Une salle de réunion
- 2 WC

Bail actuel à usage de bureaux administratifs.

Loyer mensuel HT 4 500 euros, TVA 20% 900 euros et charges mensuelles 650 euros.



Vente Botticelli local commercial / bureaux administratifs



