

LOCAL COMMERCIAL - MICHELANGELO

Vente Monaco

2 600 000 €

LOCAL COMMERCIAL DISPONIBLE A LA VENTE AVEC UNE GRANDE VITRINE ET UN DOUBLE ACCES.
LOCAL SPACIEUX ET LUMINEUX.

Type de produit	Local	Nb. pièces	1
Superficie hab.	87 m ²	Immeuble	Le Michelangelo
Vue	PORT DE FONTVEILLE	Quartier	Fontvieille
Etage	RDC	Date de libération	30/09/2026

Nous vous proposons à la vente dans le quartier de FONTVEILLE, un spacieux local composé d'une grande pièce principale, de deux pièces latérales de chaque côté sur l'arrière, d'une buanderie, d'une pièce de stockage, d'un toilette et d'un grand placard de rangement.

Le local est actuellement loué au prix de 4.881€/ mois TTC. La durée de la location est de 3 années (bail type 3-6-9), venant à échéance le 30/09/26

Actuellement activité commerciale coiffeur

PRIX NET VENDEUR : 2.600.000 € commission acquéreur en sus

