

**LOCAL AVEC VITRINE FONTVIEILLE**
**Vente Monaco**
**2 756 000 €**

Beau local lumineux

Type de produit	Bureau	Nb. pièces	1
Superficie hab.	85 m <sup>2</sup>	Immeuble	Le Michelangelo
Vue	Port de Fontvieille	Quartier	Fontvieille
Date de libération	30/09/2026		

Local avec grande vitrine et double accès, lumineux.

Composé comme suit:

Spacieuse pièce principale, 2 pièces latérales de chaque côté sur l'arrière, Buanderie, Pièce de stockage, Toilette, Grand Placard.

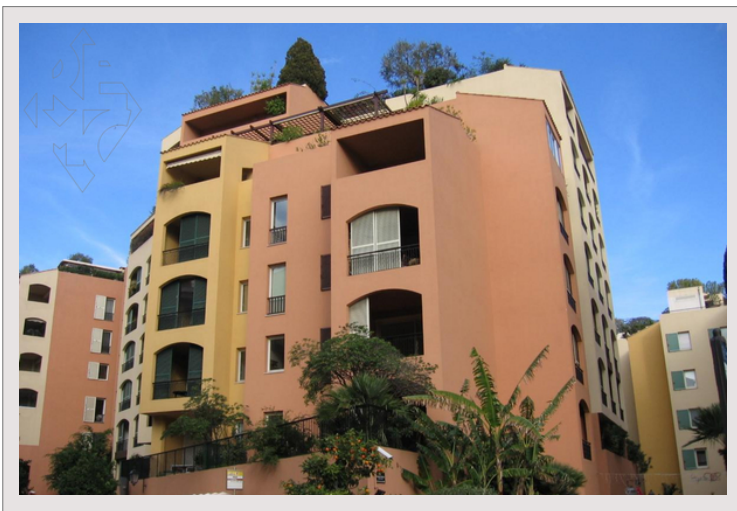
Actuellement loué jusqu'au 30.09.2026

Loyer HT: 3.595,64 €

TVA 20%: 719,13 €

Charges: 500 €

Total TTC: 4.814,77 €



## LOCAL AVEC VITRINE FONTVIEILLE

