

## Confortable appartement familial - Villa les Garets

**Location Monaco**
**Exclusivité**
**9 000 € / mois**

+ Charges : 220 €

Condamine - 4 pièces usage mixte dans résidence Belle Epoque

|                     |                    |              |                  |
|---------------------|--------------------|--------------|------------------|
| Type de produit     | Appartement        | Nb. pièces   | 4                |
| Superficie totale   | 120 m <sup>2</sup> | Nb. chambres | 3                |
| Superficie hab.     | 110 m <sup>2</sup> | Immeuble     | Villa des Garets |
| Superficie terrasse | 10 m <sup>2</sup>  | Quartier     | Condamine        |
| Etat                | Rénové             | Etage        | 1                |
| Usage mixte         | Oui                |              |                  |

Nous vous proposons ce spacieux appartement familial de 4 pièces entièrement rénové, lumineux et avec une très belle hauteur sous plafond.

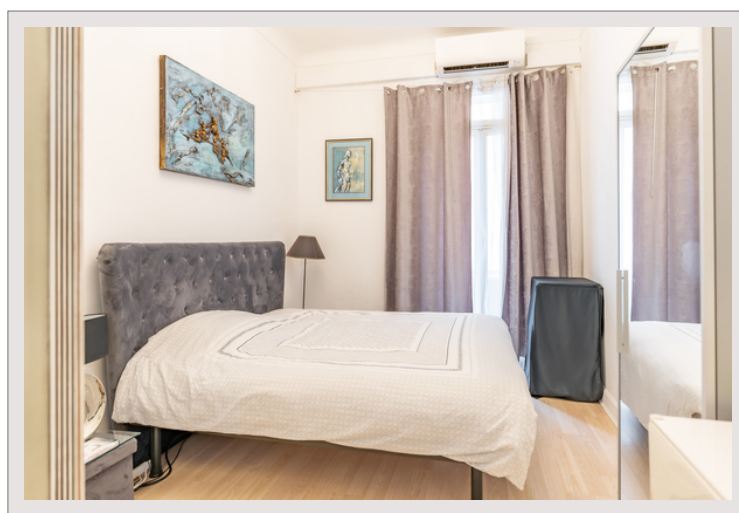
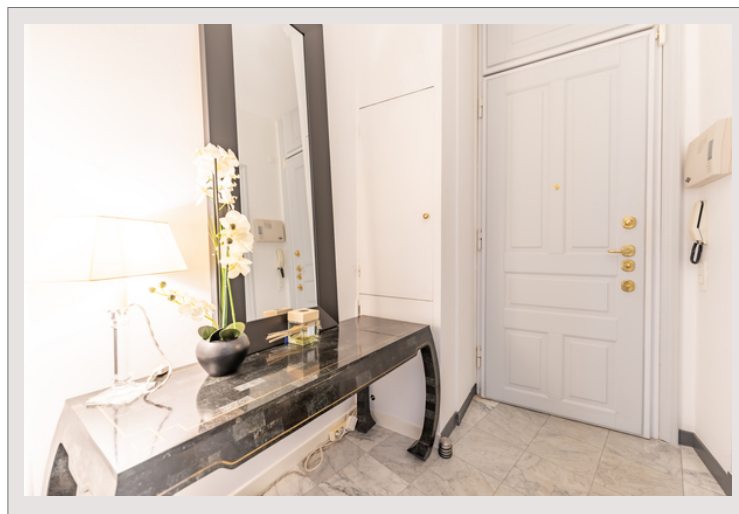
Situé dans une résidence Belle Epoque avec ascenseur, cet appartement est localisé dans un secteur résidentiel du quartier de la Condamine, proche de toutes les commodités. L'accès au Port peut se faire directement à pied par les ascenseurs publics.

Ce bel appartement de 120 m<sup>2</sup> se compose d'un hall d'entrée et un couloir dessert une cuisine américaine entièrement équipée ouvrant sur un grand séjour lumineux avec balcons, 2 chambres disposant chacune d'un balcon et se partagent une salle de douche avec double vasques en marbre. Une pièce supplémentaire complète ce bien avec chambre en mezzanine, salle de bain en marbre, un coin cuisine et une entrée indépendante. L'appartement bénéficie également de WC invités et d'un espace de rangement.

Possibilité également de louer un parking dans un immeuble à proximité



## Confortable appartement familial - Villa les Garets



## Confortable appartement familial - Villa les Garets

