

## Espace Professionnel - À Vendre

Vente Monaco

2 014 000 €

Bureau en très bon état. Accès direct avec belle vitrine. Visibilité garantie. Belle hauteur sous plafond

Type de produit	Bureau	Nb. pièces	2
Superficie hab.	47 m <sup>2</sup>	Immeuble	Botticelli
Vue	Placette des Oliviers	Quartier	Fontvieille
Exposition	Non défini	Etage	Rez-de-Chaussée
Date de libération	31/10/2025		

Le local se compose de :

- Pièce principale
- Salle de réunion
- WC mixte

Actuellement loué en tant que bureau administratif

Loyer : 4 500,00 € + TVA 900,00 € + charges forfaitaires 650,00 €, soit 6 050,00 € jusqu'au 31/10/2025

