

MURS COMMERCIAUX A VENDRE - quartier port/rue Princesse Caroline

Vente Monaco

Exclusivité

2 500 000 €

Emplacement stratégique avec forte affluence piétonne, bureaux, commerces et résidents à proximité.

Type de produit	Murs local commercial	Nb. pièces	-
Superficie hab.	32 m ²	Quartier	Condamine
Vue	ville	Ville	Monaco
Etat	Très bon état	Etage	RDC

EXCLUSIVITE et opportunité rare à Monaco !

Dans le quartier très recherché de la Condamine à deux pas du Port Hercule et de ses nombreux événements tels que le Grand Prix de F1, le Jumping, le Monaco Yacht Show, ce restaurant/snack bénéficie d'une grande affluence locale et touristique.

Description du commerce :

- **Activité** : Commerce de bouche / restauration sans cuisson (type sandwicherie, poke bowls, salades, plats froids...)
- **Cuisine** équipée pour la préparation alimentaire sans extraction ni cuisson.
- **Terrasse extérieure** autorisée, offrant une excellente visibilité et fréquentation

Informations complémentaires :

- **Murs commerciaux** vendus en pleine propriété.
- Licence d'exploitation en règle.
- Clientèle locale et touristique fidèle.
- Idéal pour investisseur ou professionnel souhaitant s'implanter à Monaco.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, merci de nous contacter.

MURS COMMERCIAUX A VENDRE - quartier port/rue Princesse Caroline

