

**Charmant appartement 2 Pièces modifié en 3 Pièces Lumineux avec  
Terrasse - Résidence de Standing**

**Vente Monaco** **3 800 000 €**

Emplacement idéal à proximité immédiate de la condamine

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	73,50 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Superficie hab.	60 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	13,50 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	ville et mer	Immeuble	Le Millenium
Etat	Très bon état	Quartier	Fontvieille
Etage	élevé	Date de libération	loué

Nous vous proposons à la vente un charmant appartement de 2 pièces modifié en 3 pièces, situé en étage élevé d'une résidence de standing, Le Millenium, idéalement implanté entre les quartiers résidentiels du Jardin Exotique et de Fontvieille à Monaco.

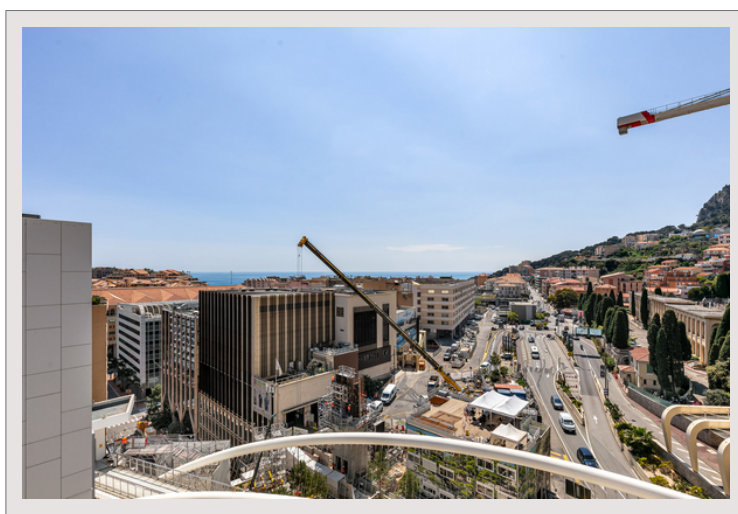
D'une superficie totale de 73 m<sup>2</sup>, cet appartement lumineux bénéficie d'une excellente exposition et d'une vue dégagée sur la ville, avec une échappée sur la mer. Il dispose également d'un agréable espace extérieur de 13 m<sup>2</sup>, aménagé en terrasse et accessible depuis le séjour et l'une des chambres.

L'appartement est composé comme suit : une entrée, un séjour lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre, une chambre d'appoint/bureau, une salle de bains avec toilettes, un WC invités, une terrasse bien orientée.

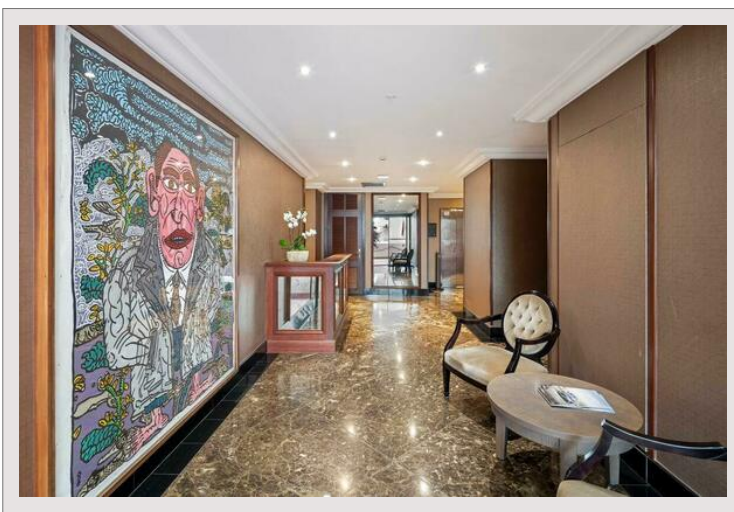
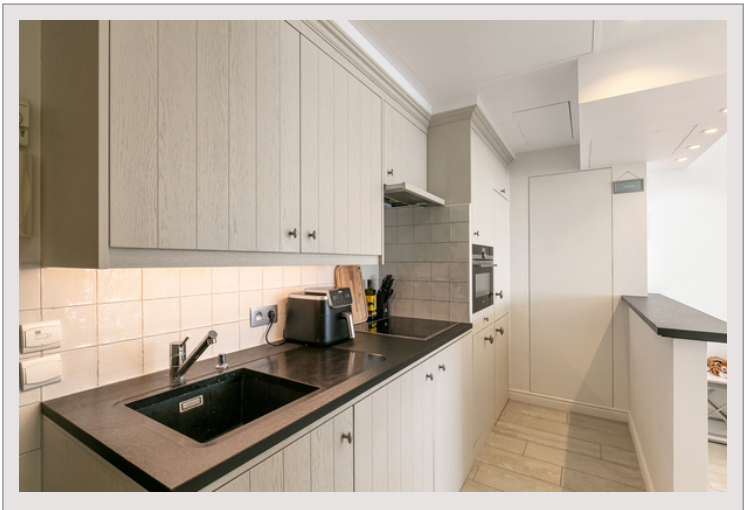
La résidence offre un haut niveau de sécurité avec la présence d'un concierge, et bénéficie d'un accès direct au quartier de Fontvieille grâce à un ascenseur public situé juste en face de l'immeuble, facilitant ainsi les déplacements au quotidien.

Un parking privatif en sous-sol ainsi qu'une cave saine complètent ce bien rare, qui conjugue confort, sécurité et qualité de vie dans un environnement calme et recherché.

## Charmant appartement 2 Pièces modifié en 3 Pièces Lumineux avec Terrasse - Résidence de Standing



## Charmant appartement 2 Pièces modifié en 3 Pièces Lumineux avec Terrasse - Résidence de Standing



## Charmant appartement 2 Pièces modifié en 3 Pièces Lumineux avec Terrasse - Résidence de Standing

