

## Coup de cœur assuré pour ce 2 pièces

Vente Monaco

**Exclusivité**

2 700 000 €

Situé dans l'immeuble Château Amiral, cet appartement bénéficie d'un environnement privilégié entre le boulevard d'Italie et le boulevard du Larvotto. Le bâtiment dispose de deux accès indépendants et d'un service de conciergerie en journée, du lundi au samedi. À proximité immédiate des plages, des commerces et des transports, le quartier offre un cadre de vie harmonieux et pratique, dans une atmosphère sereine au cœur de Monaco.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	66,90 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	53 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	13,90 m <sup>2</sup>	Immeuble	Château Amiral
Vue	Ville et dégagée sur la mer	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Exposition	Est	Etat	Bon état
Etage	4	Date de libération	Libre

### Description de l'appartement

L'entrée s'ouvre sur un espace de vie lumineux prolongé par une terrasse agréable. La cuisine américaine, entièrement équipée, s'intègre avec élégance au séjour. La chambre, accessible depuis la terrasse, offre une ambiance intime et reposante. L'appartement comprend également une salle de bains avec baignoire et des toilettes invités séparées. Un emplacement de parking peut être proposé en supplément.

Un lieu idéal pour profiter du confort monégasque, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour un pied-à-terre raffiné à deux pas de la mer.

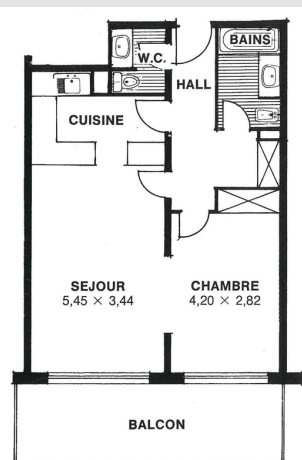


## Coup de cœur assuré pour ce 2 pièces





## Coup de cœur assuré pour ce 2 pièces



## Coup de cœur assuré pour ce 2 pièces

