

Exclusivité - Vente appartement 2 pièces Monaco Saint Roman La Rousse

Vente Monaco

Exclusivité

5 000 000 €

Élégance et confort dans une résidence de prestige

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	112 m ²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	88 m ²	Nb. parking	2
Superficie terrasse	24 m ²	Nb. caves	1
Vue	Dégagée ville	Immeuble	Roc Fleuri
Exposition	Sud	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Etat	Bon état	Etage	2
Date de libération	14/12/2025	Charges annuelles	6 600 €

Nous avons le plaisir de vous proposer à la vente, en exclusivité, un superbe appartement de 2 pièces situé au 2ème étage de la prestigieuse résidence "Roc Fleuri" à Monaco. Ce bien rare offre une surface habitable de 88 m², agrémentée d'une terrasse de 24 m², idéale pour profiter du cadre de vie privilégié de la Principauté.

L'appartement se compose d'un vaste hall d'entrée desservant un séjour spacieux et lumineux ouvrant sur une belle terrasse, parfaite pour des moments de détente. La cuisine séparée, fonctionnelle et bien agencée, permet un confort optimal. La chambre, dotée d'un parquet au sol et de placards intégrés, bénéficie d'un espace de rangement généreux. Une salle de bains complète ainsi que des toilettes invités viennent compléter cet aménagement raffiné. De nombreux rangements sont également disponibles pour un confort de vie optimal.

L'appartement est vendu avec une cave, un véritable atout pour une résidence en plein cœur de Monaco. Situé dans une résidence sécurisée et offrant des services de standing, cet appartement représente une opportunité exceptionnelle d'acquérir un bien spacieux et fonctionnel dans un cadre prestigieux.

Un double parking en enfilade est vendu avec l'appartement, en sus du prix.

Contactez-nous dès maintenant pour plus de renseignements ou pour organiser une visite.

Exclusivité - Vente appartement 2 pièces Monaco Saint Roman La Rousse



Exclusivité - Vente appartement 2 pièces Monaco Saint Roman La Rousse



Exclusivité - Vente appartement 2 pièces Monaco Saint Roman La Rousse

