Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

# SAINT ROMAN / SAINT GEORGES / 2 PIECES

## Vente Monaco

## 3 400 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type de produit | Appartement | Nb. pièces | 2 |
| Superficie totale | 81 m² | Nb. chambres | 1 |
| Superficie hab. | 70 m² | Nb. parking | 1 |
| Superficie terrasse | 11 m² | Nb. caves | 1 |
| Etat | Bon état | Immeuble | Résidence Saint Georges |
| | | Quartier | La Rousse - Saint Roman |

2 pièces proche des plages, situé au rez-de-jardin d'une résidence moderne avec concierge 24/24h. L'appartement est composé d'une entrée, d'une cuisine américaine donnant sur le salon, une chambre, une salle de bains complète, un toilette invité et un dressing. Une belle terrasse végétalisée.

Une cave et un parking sont inclus.

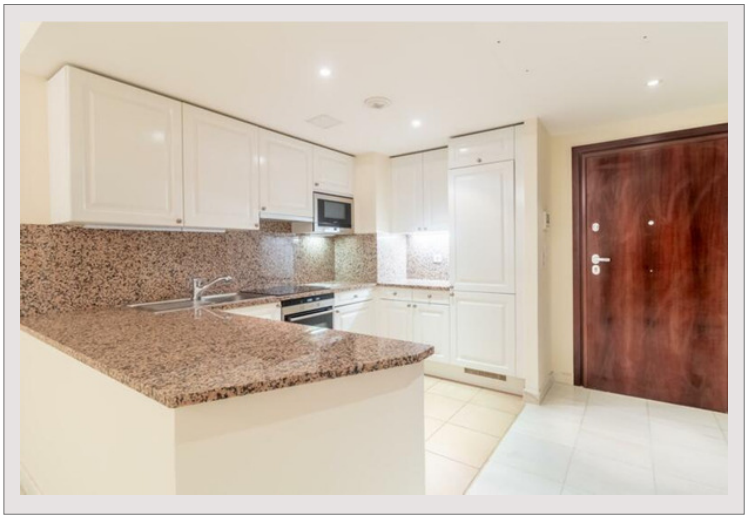
Actuellement loué

Ref. : VMC-2025-STG

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coldwell Banker Etic Realty
15, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 57 94
Fax : +377 93 50 58 54
eticimmobilier@gmail.com
www.eticimmobilier.com

# SAINT ROMAN / SAINT GEORGES / 2 PIECES





Ref. : VMC-2025-STG

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.