

Nouveauté - Location Appartement 3 pièces Monaco Condamine dans

Résidence de standing

Location Monaco

27 000 € / mois

+ Charges : 1.000 €

Magnifique appartement lumineux avec vue mer

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	127 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	116 m ²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	11 m ²	Nb. caves	1
Vue	Mer et ville	Immeuble	Le 45G
Etat	Prestations luxueuses	Quartier	Condamine
Etage	élevé	Date de libération	Aout 2026

Nous vous proposons à la location un magnifique appartement d'angle de 3 pièces, en excellent état, situé dans la prestigieuse résidence Le 45, livrée en 2022, au cœur du quartier recherché de La Condamine, à quelques pas du port Hercule.

D'une superficie totale de 127 m², ce bien se compose comme suit : un hall d'entrée, deux chambres en suite avec dressings, un vaste séjour lumineux en angle, ouvrant sur une agréable terrasse, une cuisine ouverte entièrement équipée avec cave à vins et bar, un toilette invités, de nombreux espaces de rangement.

L'appartement bénéficie de prestations haut de gamme : système domotique (stores électriques, climatisation), finitions soignées, sécurité renforcée (concierge, interphone, porte blindée, visiophone, vidéosurveillance).

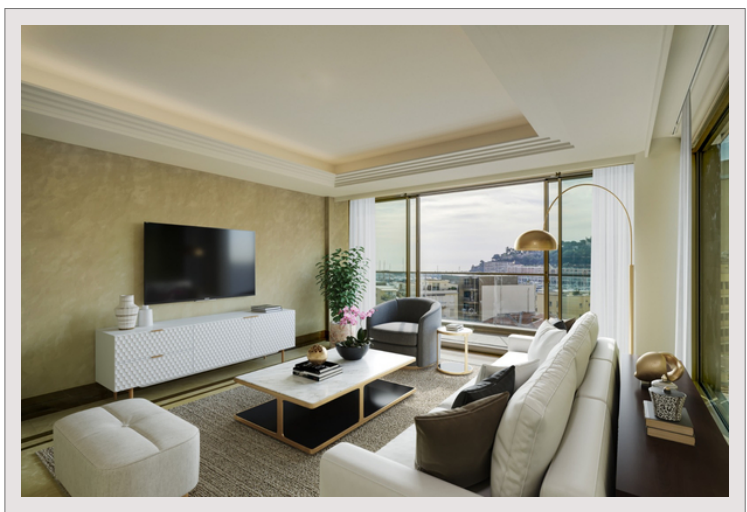
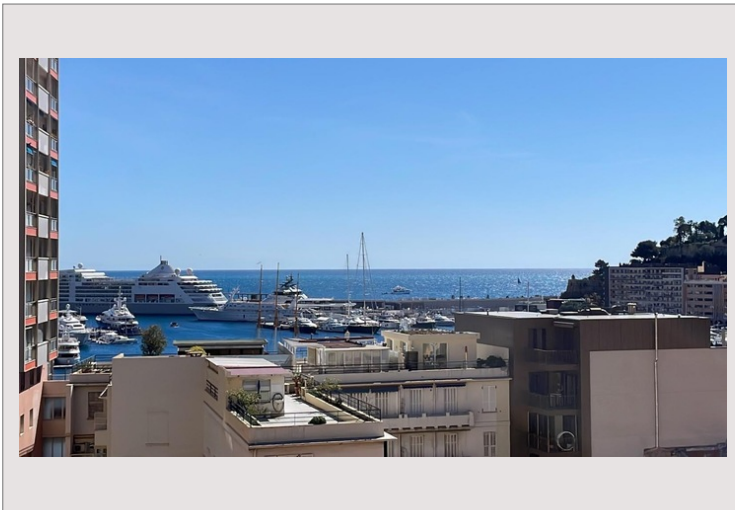
Un parking et une cave complètent ce bien rare à la location, situé au 45 rue Grimaldi, une adresse prisée de La Condamine.

La résidence bénéficie d'un service de conciergerie assurant sécurité et sérénité au quotidien.

Actuellement loué, le bien peut être visité sur rendez-vous et sera disponible en Août 2026.

Un bien rare sur le marché monégasque, alliant emplacement recherché, volumes généreux et prestations de qualité — une opportunité à découvrir sans tarder.

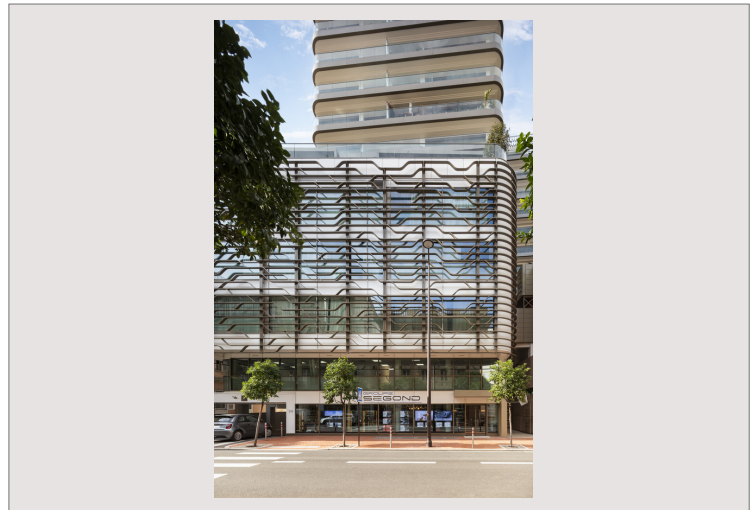
Nouveauté - Location Appartement 3 pièces Monaco Condamine dans Résidence de standing



Nouveauté - Location Appartement 3 pièces Monaco Condamine dans Résidence de standing



Nouveauté - Location Appartement 3 pièces Monaco Condamine dans Résidence de standing



Nouveauté - Location Appartement 3 pièces Monaco Condamine dans Résidence de standing

