

Beausoleil - Magnifique Villa avec vue mer et Rocher

Vente France

6 500 000 €

À 10 minutes de Monaco, nichée au calme, cette propriété d'exception surplombe la Principauté et bénéficie d'une vue panoramique sur la mer et le Rocher.

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Superficie hab.	363 m ²	Nb. chambres	5
Vue	Mer, Monaco	Nb. parking	3
Exposition	Sud-Est	Quartier	Beausoleil Superieur
Etat	Rénové	Ville	Beausoleil
		Pays	France

À seulement 10 minutes du Casino de Monte-Carlo, dans un environnement calme et résidentiel surplombant la Principauté, cette villa en cours de rénovation offre un cadre de vie exceptionnel mêlant prestations luxueuses, volumes généreux et vues panoramiques sur la mer et le Rocher.

D'une surface habitable d'environ 363 m² répartis sur trois niveaux, la propriété est pensée pour allier confort, intimité et élégance.

À l'étage supérieur, se trouvent deux chambres, chacune avec sa salle de bains et une vue imprenable sur la Méditerranée. Cet espace peut aisément être transformé en suite parentale exclusive avec dressing et salon privé.

Le rez-de-chaussée, développe près de 250 m² et accueille une spectaculaire pièce à vivre de plus de 100 m², baignée de lumière et ouverte sur l'extérieur. Une cuisine haut de gamme s'intègre harmonieusement à cet espace. Une chambre avec salle de bains privative complète ce niveau.

Au niveau inférieur, deux autres chambres, chacune avec leur propre salle de bains, offrent un espace idéal pour accueillir famille et invités en toute indépendance.

La villa disposera d'une piscine et de spacieuses terrasses ensoleillées, ainsi que la possibilité de stationner plusieurs véhicules dans l'enceinte de la propriété.

Livraison prévue à l'automne 2025, avec encore la possibilité pour l'acquéreur de personnaliser les finitions intérieures et de choisir les matériaux selon ses préférences.

Dossier complet, plans et visite sur demande.

Beausoleil - Magnifique Villa avec vue mer et Rocher

