



Villa rénovée - Proche Grand Hôtel Cap Ferrat

Vente France

14 000 000 €

Idéalement située dans l'un des quartiers les plus recherchés et paisibles de Saint-Jean-Cap-Ferrat, à proximité immédiate du Grand Hôtel Four Seasons, cette somptueuse villa entièrement rénovée, à deux pas de la mer.

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Superficie totale	2 253 m ²	Nb. chambres	5
Superficie hab.	413 m ²	Nb. parking	3
Superficie terrain	1 840 m ²	Ville	Saint-Jean-Cap-Ferrat
Etat	Prestations luxueuses	Pays	France
Date de libération	Immédiatement		

Idéalement située dans l'un des quartiers les plus recherchés et paisibles de Saint-Jean-Cap-Ferrat, à proximité immédiate du Grand Hôtel Four Seasons, cette somptueuse villa entièrement rénovée, à deux pas de la mer.

Répartie sur trois niveaux, la propriété se distingue par de généreux volumes baignés de lumière. Le rez-de-chaussée accueille un vaste séjour avec cheminée et une élégante salle à manger, ouvrant sur une spacieuse terrasse.

La villa dispose de quatre chambres en suite, chacune avec sa salle de bain ou douche privative.

Un studio indépendant complète l'espace nuit, idéal pour le personnel ou les invités.

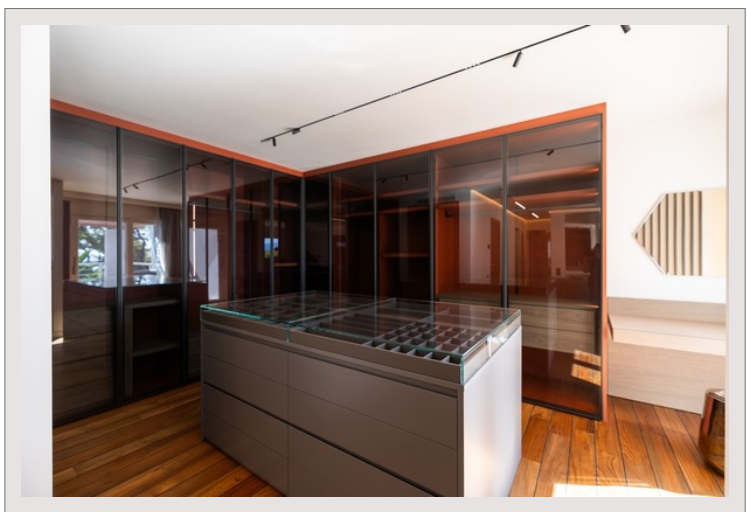
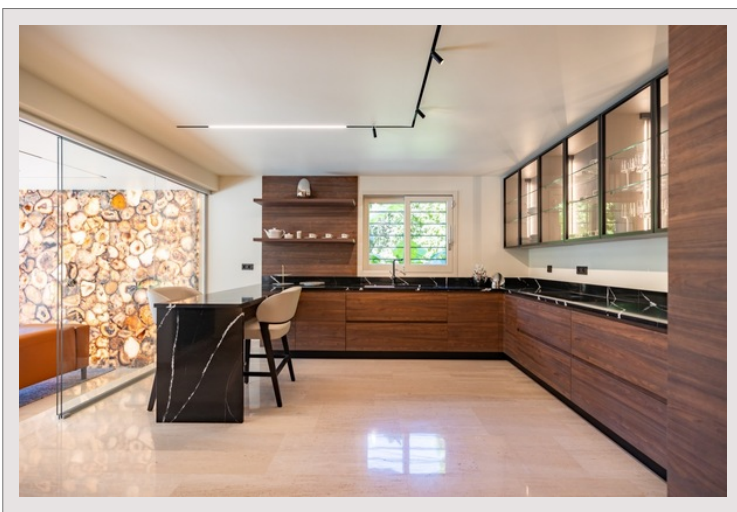
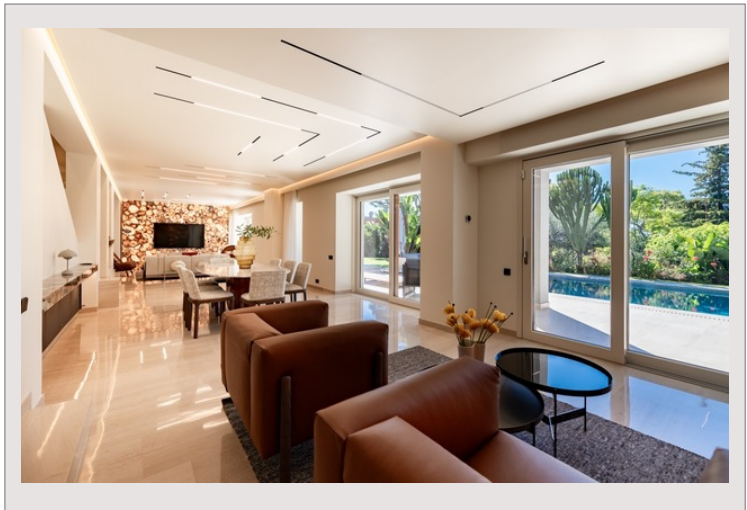
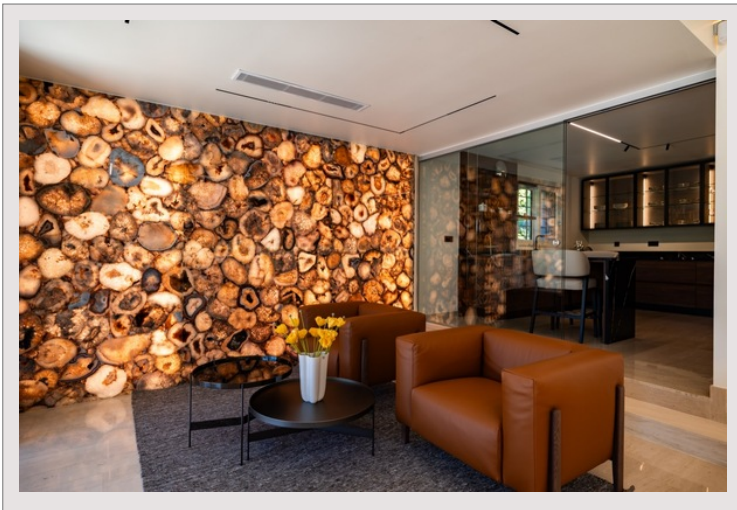
La villa comprend également une cave à vin, une buanderie et un grand garage pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules.

Le jardin paysager plat d'environ 1840 m² abrite une superbe piscine et profite d'une excellente exposition sud-ouest, offrant un ensoleillement optimal tout au long de la journée.

À l'étage, une jolie vue mer s'étend depuis les espaces de vie, ajoutant une touche d'élégance à ce bien d'exception.



Villa rénovée - Proche Grand Hôtel Cap Ferrat





CAROLI REAL ESTATE
GROUPE CAROLI

Caroli Real Estate

27, boulevard d'Italie

98000 Monaco

Tél : +377 93 25 51 22

Fax : +377 92 16 17 00

contact.carolirealestate@groupecaroli.mc

www.caroli-realestate.com

Villa rénovée - Proche Grand Hôtel Cap Ferrat

