

**Roquebrune Cap Martin - Saint Roman - 2 Pièces rez-de-jardin surélevé**

**Vente France**

**380 000 €**

Dans une résidence agréable située au-dessus du quartier de Saint Roman et bénéficiant d'une très belle vue mer et Monaco, appartement de 2 pièces à rafraichir.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	80 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	42,50 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Superficie terrasse	16,50 m <sup>2</sup>	Quartier	Cabbe-Saint Roman
Superficie terrain	80 m <sup>2</sup>	Ville	Roquebrune-Cap-Martin
Superficie jardin	80 m <sup>2</sup>	Pays	France
Vue	très belle vue mer et Monaco	Exposition	SUD
Etat	À rafraichir	Charges annuelles	3 000 €

Il est composé d'une entrée, un séjour/salle à manger une cuisine ouverte, une chambre, une salle de douche et des toilettes.

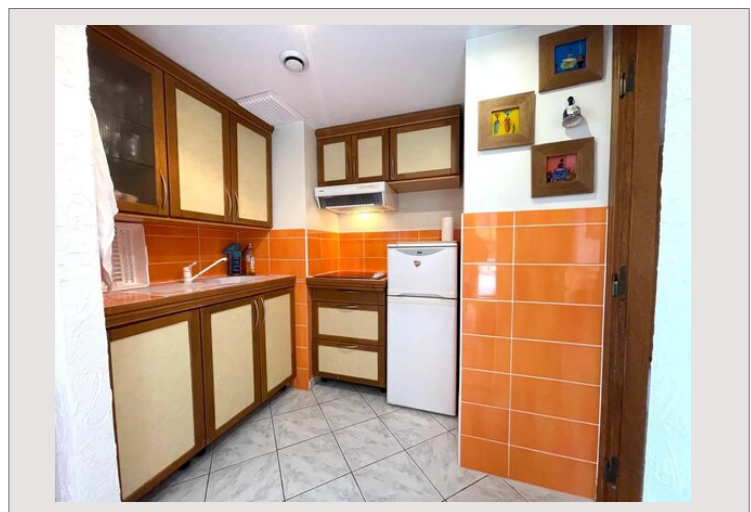
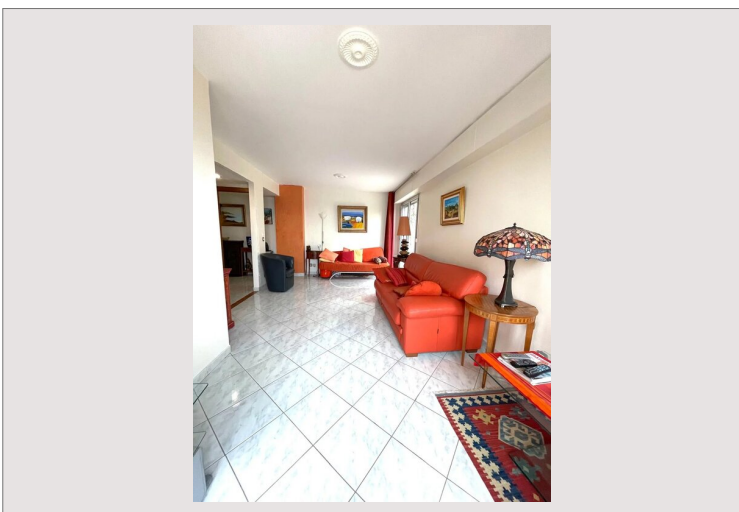
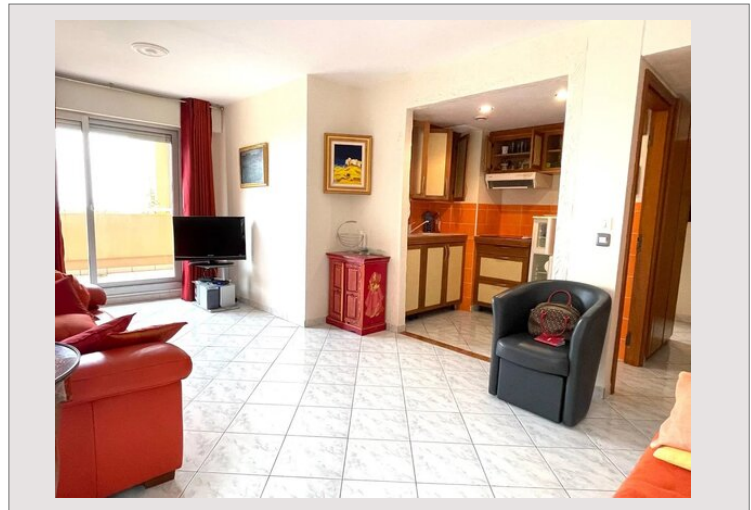
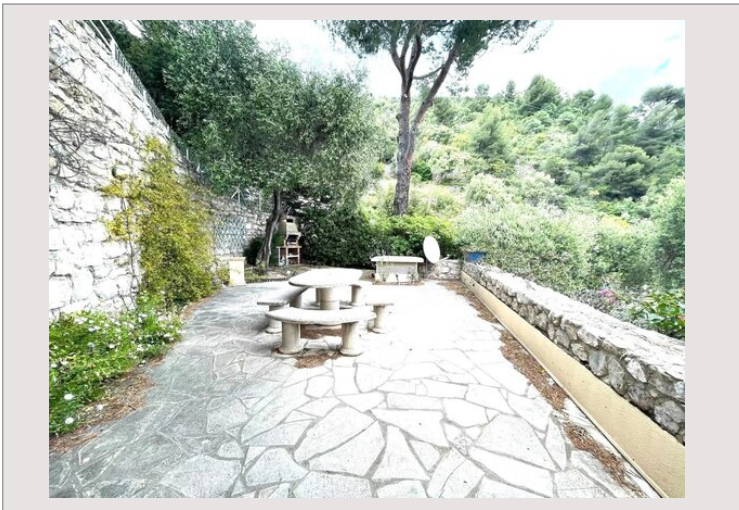
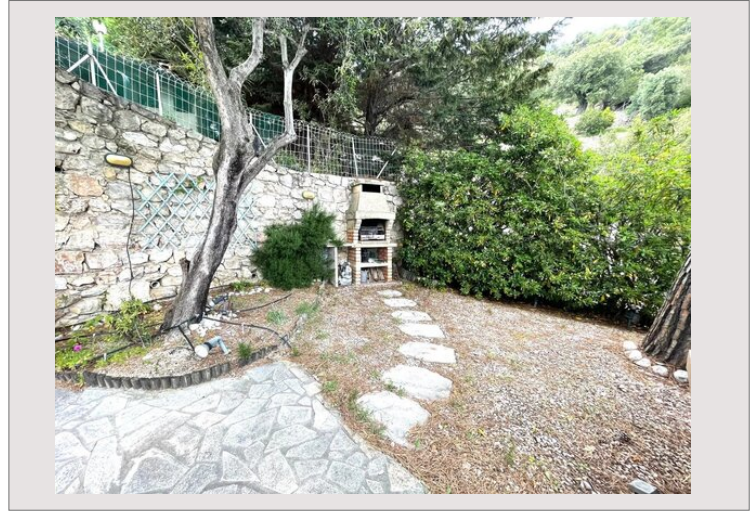
Il bénéficie également d'une terrasse et loggia ainsi que d'un espace jardin complanté d'où profiter de cette situation exceptionnelle.

Une cave complète le bien.

Possibilité de louer un emplacement de parking au prix de 50euros/mois.



Roquebrune Cap Martin - Saint Roman - 2 Pièces rez-de-jardin surélevé



**Roquebrune Cap Martin - Saint Roman - 2 Pièces rez-de-jardin surélevé**



Roquebrune Cap Martin - Saint Roman - 2 Pièces rez-de-jardin surélevé

