

## Droit au Bail salon de coiffure Monte-Carlo

### Vente Monaco

160 000 €

Type de produit	Cessions de droit au bail	Nb. pièces	1
Superficie hab.	25 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
		Quartier	Monte-Carlo
		Ville	Monaco

Idéalement situé en Principauté, ce charmant salon de coiffure d'environ 25 m<sup>2</sup> bénéficie d'une très belle vitrine offrant une excellente visibilité, ainsi qu'une arrière-boutique fonctionnelle.

Une cave privative, située au sous-sol de l'immeuble, est comprise dans le prix de cession, offrant un espace de stockage pratique.

Un loyer particulièrement attractif de 1000 euros charges et eau comprises.

Opportunité rare pour un professionnel souhaitant s'implanter ou développer son activité à Monaco

