

Deux pièces avec terrasse et jardin, vue panoramique sur la Mer & Monaco

Vente France

Exclusivité

598 000 €

Cet immeuble n'est autre que l'ancienne Villa Maryvonne, où vécut la légendaire Joséphine Baker. En 1969 elle trouva refuge ici grâce à l'amitié et au soutien de la Princesse Grace de Monaco. Joséphine Baker y vécut avec ses enfants jusqu'à son décès en 1975, faisant de cette adresse un lieu empreint d'émotion et d'histoire.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	94,04 m ²	Nb. chambres	1
Superficie hab.	53,13 m ²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	19,96 m ²	Quartier	Cabbe-Saint Roman
Superficie jardin	20,95 m ²	Ville	Roquebrune-Cap-Martin
Vue	Mer, Monaco et montagne	Pays	France
Exposition	Sud	Etat	À rafraichir
Etage	1 inferieur	En collaboration avec	GHE Beausoleil
Date de libération	Rapidement	Charges annuelles	4 000 €

À seulement quelques minutes de Monaco, découvrez ce 2 pièces plein de potentiel situé dans une petite copropriété au calme.

L'appartement se compose d'une entrée avec toilette invités, d'un spacieux séjour avec cuisine américaine, d'une chambre confortable et d'une salle de bains.

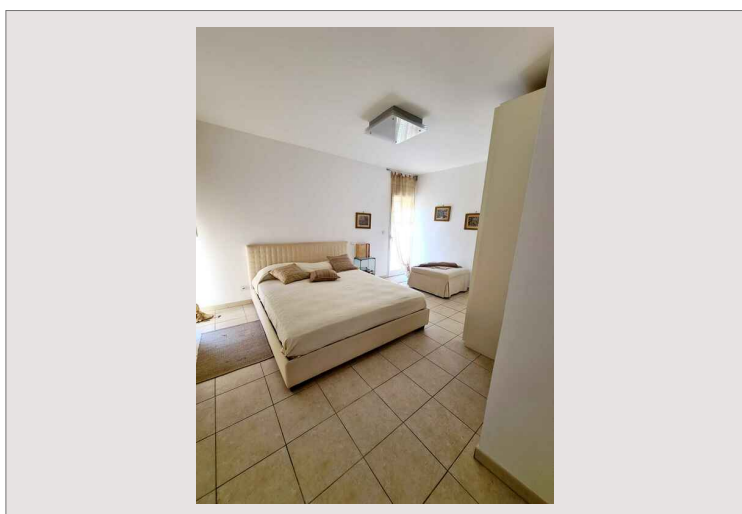
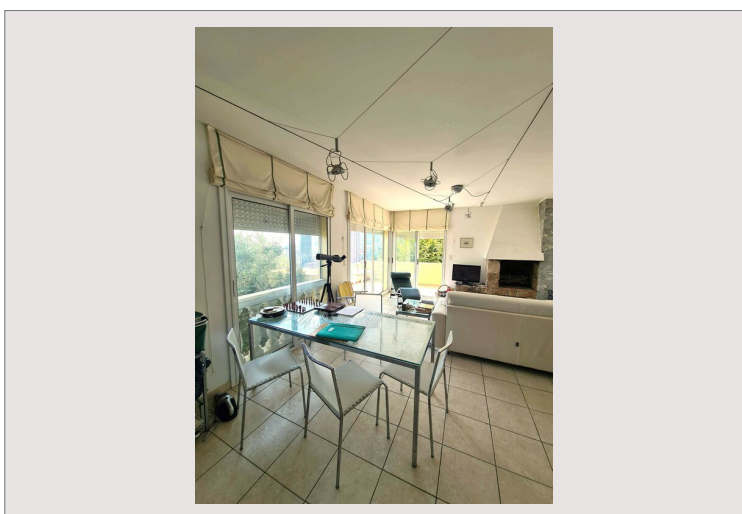
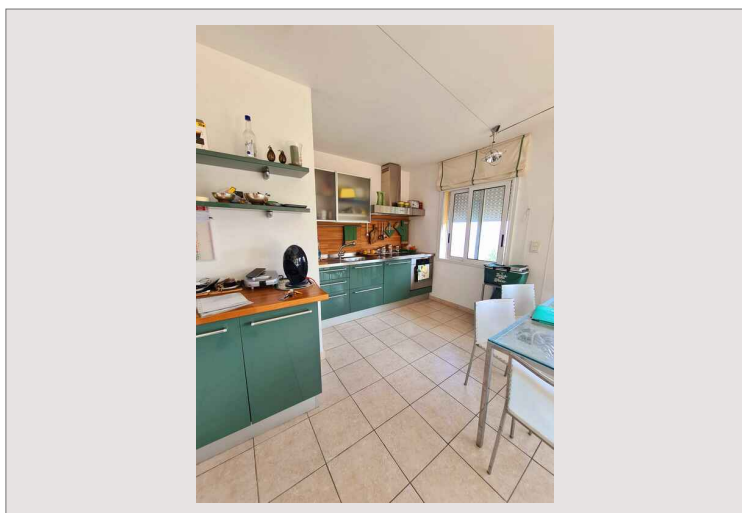
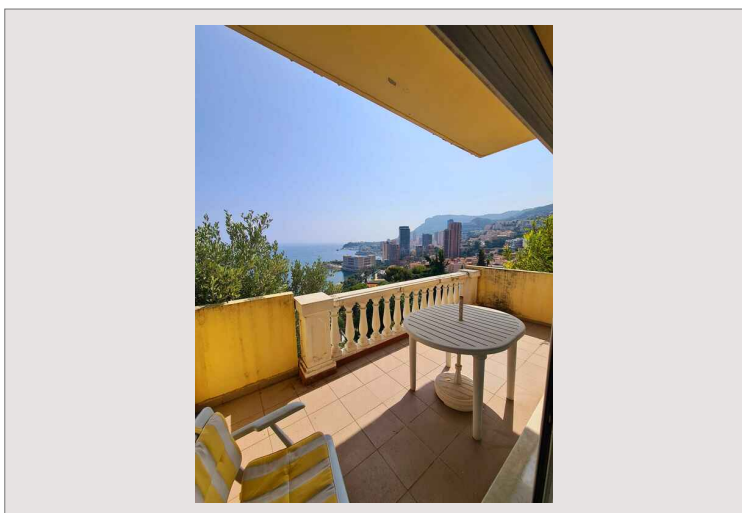
La grande terrasse, accessible depuis le séjour et la chambre, offre une vue panoramique exceptionnelle sur la Principauté et son Country Club. La chambre s'ouvre sur un charmant jardin privé d'environ 20 m², parfait pour profiter des journées ensoleillées ou pour manger dehors.

Des travaux de rafraîchissement permettront de révéler tout son potentiel et d'en faire un véritable bijou.

Une place de parking dans la résidence vient compléter ce bien.

Disponible immédiatement !

Deux pièces avec terrasse et jardin, vue panoramique sur la Mer & Monaco

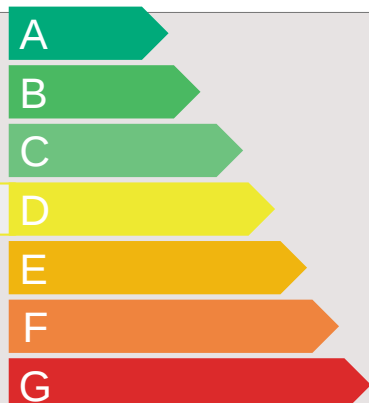


Deux pièces avec terrasse et jardin, vue panoramique sur la Mer & Monaco



logement très performant

185 kWh/m².an | 5 kg CO2/m².an



logement extrêmement consommateur d'énergie