

VILLA D'EXCEPTION À MONACO – RARE OPPORTUNITÉ AVEC JARDIN ET PISCINE

Vente Monaco

Prix sur demande

Située à la frontière entre Monaco et la France, cette résidence unique allie prestige et confort. D'une superficie de 270 m², elle s'étend sur plusieurs niveaux et bénéficie d'une belle luminosité grâce à son exposition idéale.

Nichée dans un environnement calme, elle offre un spacieux jardin paysager, une piscine privative ainsi qu'un appartement indépendant de 75 m².

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Superficie totale	1 045 m ²	Nb. chambres	4
Superficie hab.	345 m ²	Nb. parking	5
Superficie jardin	700 m ²	Immeuble	Villa Albaya
Vue	ville	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Exposition	sud est	Etat	Bon état
Date de libération	À convenir		

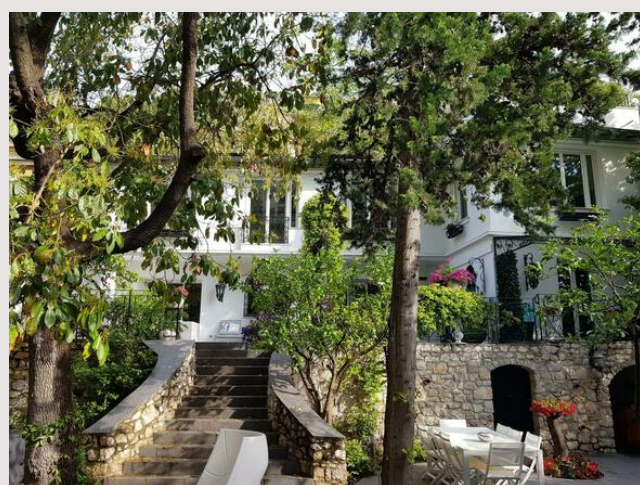
Située à la frontière de Monaco, cette Résidence indépendante de 270 m² offre des espaces généreux et une belle luminosité. Elle se compose d'un vaste séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine équipée, d'un bureau et de toilettes invités.

À l'étage, quatre chambres disposent chacune de leur salle de bains et d'un accès à une terrasse avec solarium. Le jardin paysager de 700 m² abrite une piscine chauffée ainsi qu'un agréable espace de détente.

Un appartement indépendant de 75 m², une cave à vin, un garage pour plusieurs voitures et un ascenseur intérieur complètent ce bien rare.

Cette propriété se trouve à la limite entre la France et Monaco, avec un accès situé du côté monégasque. Elle s'étend sur les deux territoires, une partie étant à Beausoleil et l'autre en Principauté.

VILLA D'EXCEPTION À MONACO – RARE OPPORTUNITÉ AVEC JARDIN ET PISCINE



VILLA D'EXCEPTION À MONACO – RARE OPPORTUNITÉ AVEC JARDIN ET PISCINE

