



SPACIEUX 2 PIECES - IDEAL INVESTISSEMENT

Vente Monaco

Exclusivité

4 100 000 €

Au cœur de Fontvieille, entre mer et collines, découvrez un quartier résidentiel prisé alliant calme, verdure et modernité. Ce quartier séduit par son port pittoresque, ses restaurants en bord de mer, ses jardins paysagers et ses commodités de proximité.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	80 m²	Nb. chambres	1
Vue	Vue dégagée	Immeuble	Eden Star
Exposition	Sud ouest	Quartier	Fontvieille
Etat	Très bon état	Date de libération	30/10/2026

Dans une résidence de standing, en étage élevé et au calme, découvrez ce vaste appartement de 2 pièces baigné de lumière et parfaitement ensoleillé.

Il se compose d'un grand hall d'entrée avec rangements, d'une cuisine semi-ouverte donnant sur un généreux séjour, d'une chambre confortable, d'une salle de bains entièrement rénovée ainsi qu'une buanderie pratique. Une large loggia complète l'ensemble et offre un bel espace extérieur.

Possibilité d'acquérir une cave et un parking en supplément.

Appartement actuellement loué. Rendement locatif 2,3%.





SPACIEUX 2 PIECES - IDEAL INVESTISSEMENT





SPACIEUX 2 PIECES - IDEAL INVESTISSEMENT

