

Exclusivité - GRAND IDA - 3P à la vente

Vente Monaco

Exclusivité

7 300 000 €

Situé dans un quartier calme et résidentiel de la Principauté de Monaco, l'ensemble immobilier « GRAND IDA » est un projet moderne composé de trois bâtiments. Les blocs B et C sont déjà livrés et en majorité occupés par des résidents monégasques (logements domaniaux), tandis que le Bâtiment A, qui accueillera l'appartement proposé, sera livré fin mars 2026.

La résidence offre un cadre de vie paisible, avec un accès direct à de nombreux commerces, notamment ceux situés en bas du bâtiment, ainsi qu'une excellente connexion aux secteurs de la Condamine et de Fontvieille via des ascenseurs publics et des rampes d'escaliers. Situé sur une portion piétonne du Boulevard Rainier III, GRAND IDA garantit à ses résidents confort et tranquillité.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	142,71 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	99,62 m ²	Nb. parking	1
Etat	Neuf	Nb. caves	1
Etage	12	Immeuble	Grand Ida
Date de libération	1/3/2026	Quartier	Jardin Exotique
Usage mixte	Oui		

Ce 3 pièces à la vente, situé au 12^e étage du Bâtiment A, se compose d'un séjour/salle à manger ouvrant sur un balcon (exposé Sud), d'une cuisine entièrement équipée, de deux chambres ouvrant sur un balcon (exposé Sud-Ouest), une salle-de-bains, salle de douche, d'une buanderie, d'un toilette indépendant et de nombreux rangements intégrés.

Ce bien est complété par une place de parking située au 3^e sous-sol ainsi qu'une cave au 3^e sous-sol.



Exclusivité - GRAND IDA - 3P à la vente

