

Icon Property

Le Donatello 13 Avenue des Papalins 98000 Monaco

Tél: +377 97 97 09 40 Fax: +377 97 70 27 66 sales@icon-property.com www.icon-property.com

Appartement prestigieux de 3 pièces | Vue panoramique sur le Port

Location Monaco

Exclusivité

34 000 € / mois + Charges : 1.100 €

Un appartement meublé avec élégance au sein de la très recherchée résidence Monte Carlo Star, offrant une vue imprenable sur le Port Hercule, des intérieurs raffinés et des prestations haut de gamme incluant conciergerie et piscine avec toit-ouvrant.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	158 m²	Nb. parking	1
Superficie hab.	131 m²	Immeuble	Monte Carlo Star
Superficie terrasse	27 m²	Quartier	Carré d'Or
Vue	Port, mer et le Rocher	Exposition	Sud-ouest
Etat	Prestations luxueuses	Etage	2
Date de libération	Shortly	Meublé	Oui

Cet appartement d'exception se situe dans la résidence de standing le Monte Carlo Star, l'une des plus prestigieuses de Monaco, avec une entrée unique à l'arrière du Casino et par le célèbre tunnel du Grand Prix de Formule 1. Les résidents bénéficient d'un service de conciergerie disponible 24h/24 ainsi que d'une piscine intérieure dotée d'un toit ouvrant.

Conçu avec goût et entièrement meublé, l'appartement s'ouvre sur un hall d'entrée accueillant avec rangements sur mesure. L'espace de vie, habillé de parquet en bois, comprend une cuisine équipée d'électroménagers Miele, ouverte sur une salle-à-manger raffiné et un salon élégant. La cuisine dispose notamment d'une plaque à induction, d'un four, d'une machine à café encastrée, d'un grand réfrigérateur-congélateur américain, ainsi que d'un îlot cuisine et d'un bar intégré avec cave à vin.

L'espace repas, pouvant accueillir huit convives, s'ouvre sur le salon. Un grand canapé d'angle, des fauteuils choisis avec soin et une télévision grand écran équipée d'un système Sonos créent un cadre idéal pour la vie quotidienne comme pour recevoir.

De larges portes-coulissantes vitrées donnent accès à une spacieuse terrasse offrant deux espaces distincts, parfaits pour savourer un café le matin, un apéritif entre amis ou tout simplement profiter de la vue panoramique.

La chambre de maitre profite aussi de cette vue exceptionnelle. La suite se compose d'un mobilier sur mesure, d'une télévision avec barre de son Sonos et d'un dressing indépendant offrant de nombreux rangements. La salle de douche attenante, luxueuse et moderne, est équipée d'un chauffage au sol, de doubles lavabos, d'une grande douche à l'italienne et un WC à la japonaise haute technologie.

Une seconde pièce, pouvant servir de bureau ou coin nuit, est aménagée avec des grands lits superposés, de nombreux rangements et une salle de bain attenante avec baignoire/douche. L'appartement comprend également une buanderie avec rangements supplémentaires ainsi qu'un WC invité.

1/3

Ref.: MCSTAR-3P-RENT

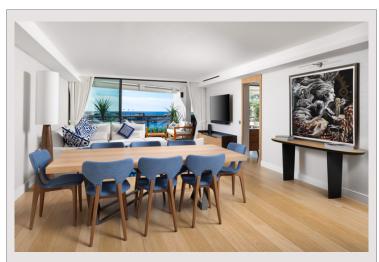


Icon Property Le Donatello 13 Avenue des Papalins 98000 Monaco

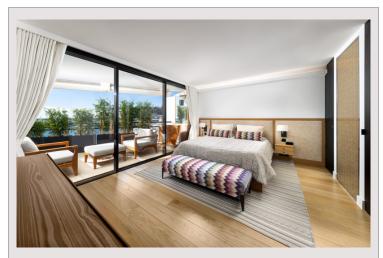
Tél: +377 97 97 09 40 Fax: +377 97 70 27 66 sales@icon-property.com www.icon-property.com

Appartement prestigieux de 3 pièces | Vue panoramique sur le Port













Ref.: MCSTAR-3P-RENT



Icon Property Le Donatello 13 Avenue des Papalins 98000 Monaco

Tél: +377 97 97 09 40 Fax: +377 97 70 27 66 sales@icon-property.com www.icon-property.com

Appartement prestigieux de 3 pièces | Vue panoramique sur le Port

