

## TOWNHOUSE D'EXCEPTION AU COEUR DE MONTE-CARLO

Vente Monaco

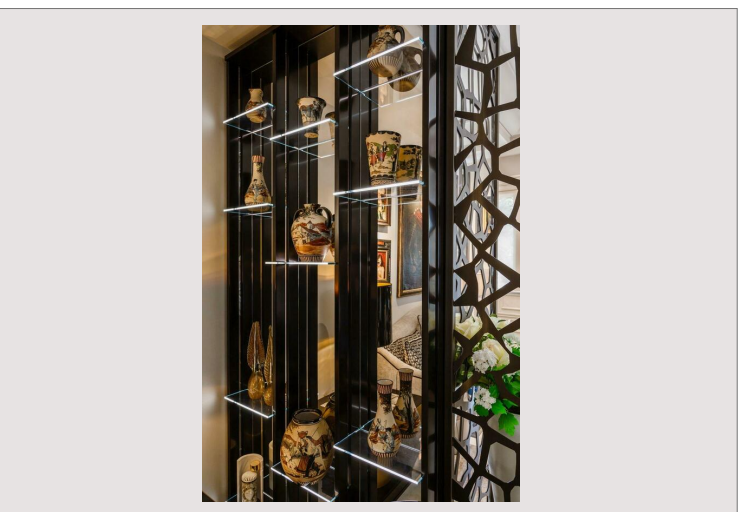
Prix sur demande

Dans une nouvelle résidence avec concierge située au calme dans l'élégante rue Bel Respiro et à quelques pas de la Place du Casino et de ses jardins, la résidence VILLA PALAZZINO bénéficie de prestations de grande qualité et fait l'objet de finitions extrêmement soignées.

|                     |                       |                   |                 |
|---------------------|-----------------------|-------------------|-----------------|
| Type de produit     | Appartement           | Nb. pièces        | 4               |
| Superficie totale   | 332,45 m <sup>2</sup> | Nb. chambres      | 3               |
| Superficie hab.     | 283,93 m <sup>2</sup> | Nb. parking       | 3               |
| Superficie terrasse | 48,52 m <sup>2</sup>  | Nb. caves         | 1               |
| Vue                 | Citadine              | Immeuble          | Villa Palazzino |
| Exposition          | Sud-est               | Quartier          | Monte-Carlo     |
| Etat                | Prestations luxueuses | Etage             | 1               |
| Date de libération  | Rapidement            | Charges annuelles | 14 500 €        |

Cette exceptionnelle TOWNHOUSE, une vraie maison urbaine, typique des quartiers chics de Londres et unique à Monaco est abritée par les arbres et les massifs fleuris qui bordent son jardin privé. Entièrement meublé, il offre des prestations de grand luxe : les meubles sur mesure des maisons FERRE, RALPH LAUREN et ETRO. L'architecture d'intérieur est signé JUMBO COLLECTION, le créateur italien des demeures de luxe. TOWNHOUSE est équipée d'une alarme et desservi par un ascenseur privé qui est composé comme suit :  
 Au premier étage : un espace très privé comprenant une chambre de Maître ouvrant sur un balcon, salle de bains en suite ouvrant sur un espace de détente et méditation, un grand dressing Madame et Monsieur, ainsi qu'un beau bureau.  
 Au RDC : un vaste salon/salle à manger, une spacieuse cuisine fabriquée sur-mesure équipés d'électroménager MIELE et GAGGENAU, toilette invitée. Jardin privatif.  
 A l'entresol : Une grande chambre finement décorée dans le style chinois, intégrant des éléments anciens et modernes, possédant sa salle de bains en suite et son dressing, une autre chambre classique et élégante avec son bureau et sa salle de douche. Chacune ouvrant sur un patio planté.  
 3 Parkings, équipés de bornes électriques  
 1 Très grande cave

## TOWNHOUSE D'EXCEPTION AU COEUR DE MONTE-CARLO



## TOWNHOUSE D'EXCEPTION AU COEUR DE MONTE-CARLO

