

Exclusivité - La Rousse - Les Abeilles - 3 pièces rénové

Vente Monaco

Exclusivité

6 400 000 €

Située dans la prestigieuse résidence Les Abeilles, à quelques pas du Boulevard des Moulins et des plages du Larvotto, cette adresse rare séduit par son jardin privatif, sa conciergerie et son cadre de vie raffiné. L'appartement, entièrement rénové avec des prestations haut de gamme, offre de superbes volumes et une vue mer panoramique depuis sa vaste terrasse.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	128 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	103 m ²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	25 m ²	Nb. caves	1
Vue	Mer	Immeuble	Les Abeilles
Exposition	Sud-Est	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Etat	Très bon état	Etage	2

La résidence « Les Abeilles » bénéficie d'un emplacement privilégié, à deux pas de la Place et du Boulevard des Moulins ainsi que des plages du Larvotto. Elle se distingue par son jardin privatif – rareté à Monaco – et par la proximité immédiate des commerces, offrant ainsi un cadre de vie à la fois raffiné et serein. Un service de conciergerie est également proposé. La résidence dispose de deux accès : l'un côté Tour Odéon et l'autre sur le Boulevard d'Italie.

Ce superbe appartement de 3 pièces comprend une entrée, un vaste séjour avec salle à manger et cuisine américaine entièrement équipée, ouvrant sur une grande terrasse avec une vue mer panoramique. La suite parentale bénéficie d'une salle de bains attenante et d'un balcon privé. Une seconde chambre avec salle de douche, ainsi qu'un WC invités avec buanderie complètent l'ensemble.

Prestations haut de gamme : système domotique, installation audio personnalisable et climatisation réversible.



Exclusivité - La Rousse - Les Abeilles - 3 pièces rénové



Exclusivité - La Rousse - Les Abeilles - 3 pièces rénové

