

## Les Acanthes - 4 Pièces

### Vente Monaco

### Exclusivité

### 6 900 000 €

Appartement luxueusement rénové et meublé dans le Carré d'Or

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	130,50 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	87,10 m <sup>2</sup>	Immeuble	Les Acanthes
Superficie terrasse	43,40 m <sup>2</sup>	Quartier	Carré d'Or
Vue	Vue dégagée mer	Exposition	Est, Sud et Ouest
Etat	Prestations luxueuses	Date de libération	Libre
Charges annuelles	12 500 €	Usage mixte	Oui
Meublé	Oui		

Superbe appartement de quatre pièces, entièrement rénové et meublé avec des matériaux haut de gamme et des finitions d'exception. Il offre une distribution des espaces parfaitement optimisée ainsi qu'une luminosité remarquable dans l'ensemble des pièces à vivre.

Les 3 chambres, tout comme le salon et la salle à manger, s'ouvrent sur une spacieuse et agréable terrasse bénéficiant d'une triple exposition Est, Sud et Ouest, offrant une vue mer dégagée.

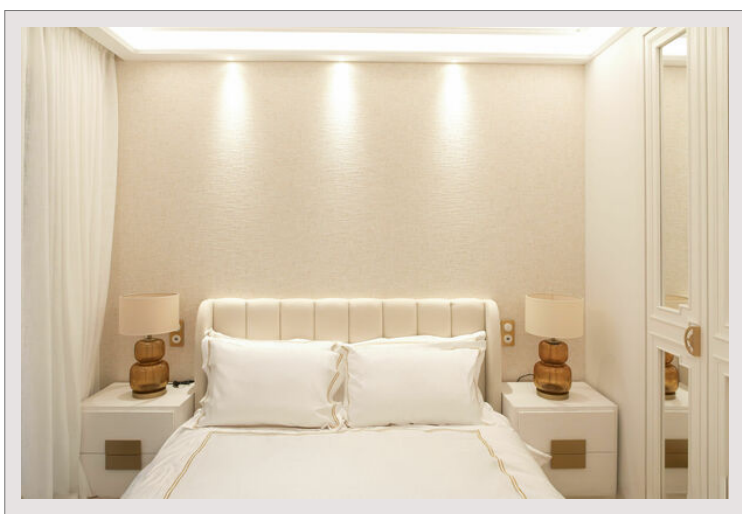
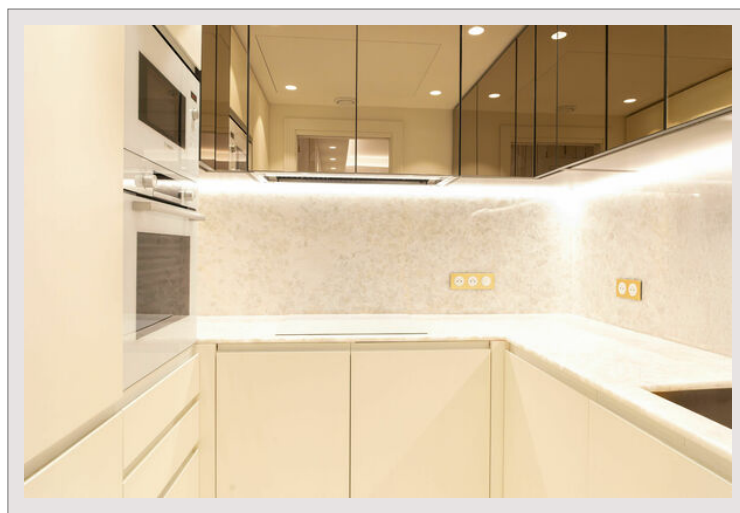
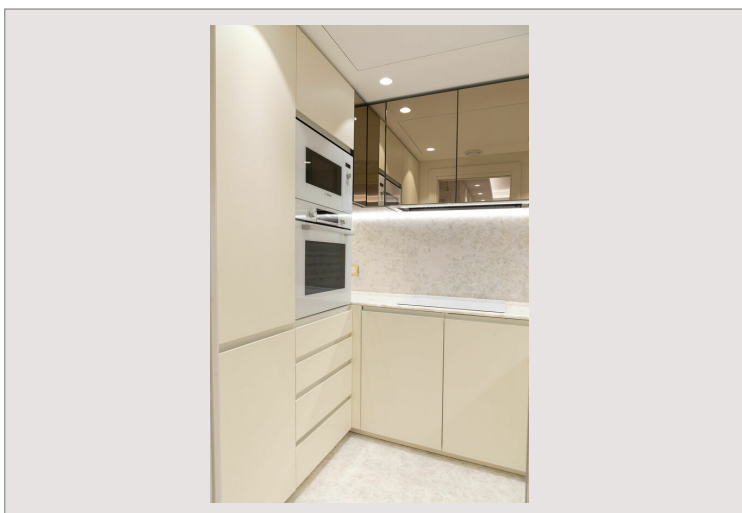
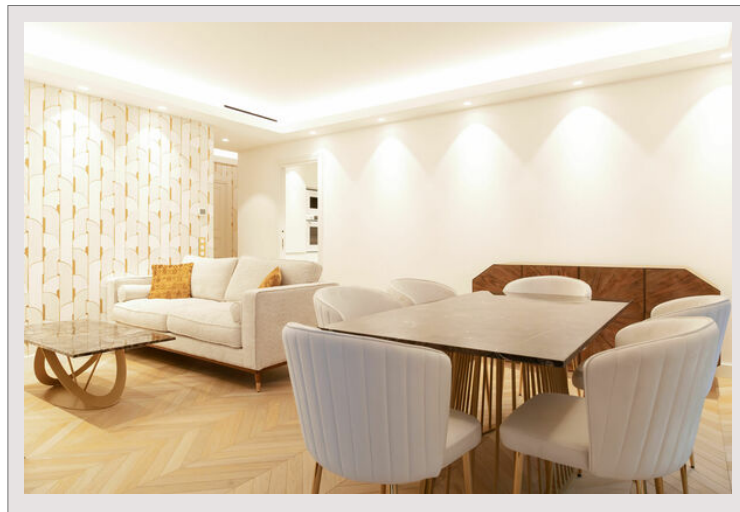
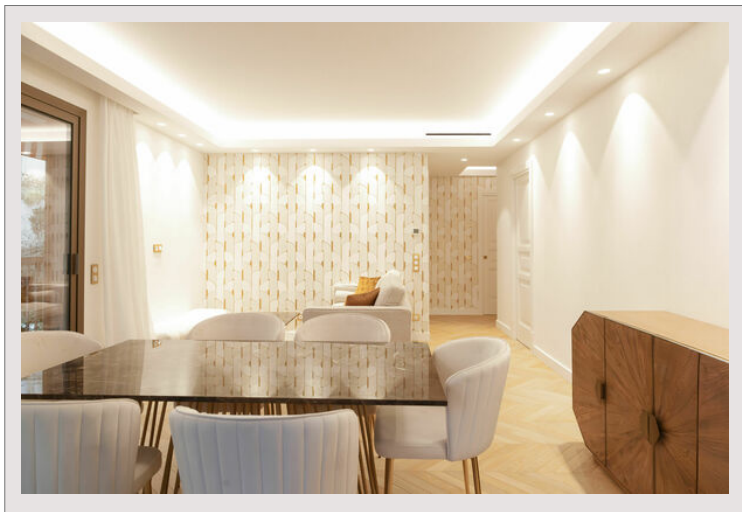
Une cave complète ce bien.

Un emplacement de parking est disponible à la location au sein de l'immeuble.

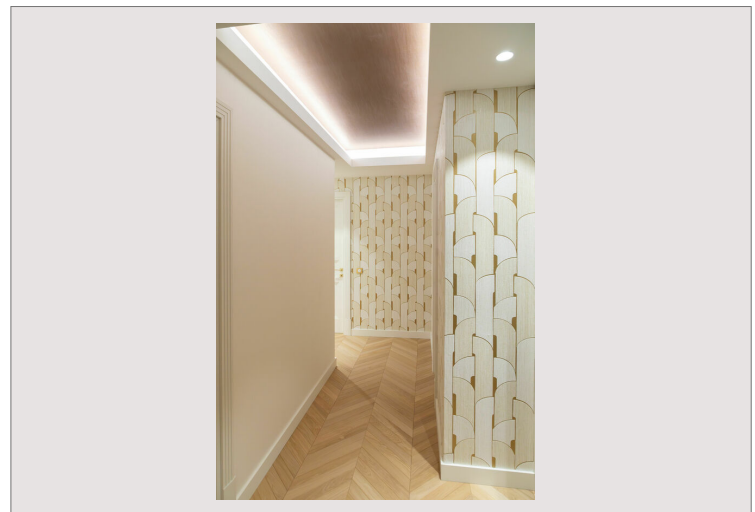
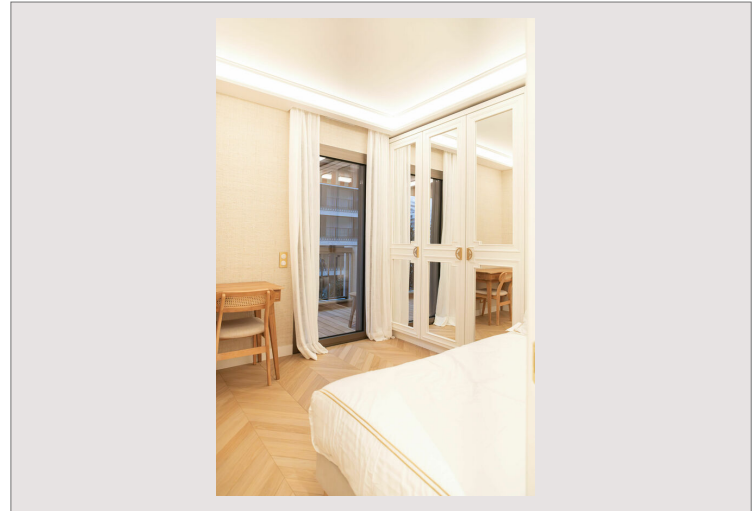
Rentabilité 4% Loué actuellement à 23 000€ + ch.



## Les Acanthes - 4 Pièces

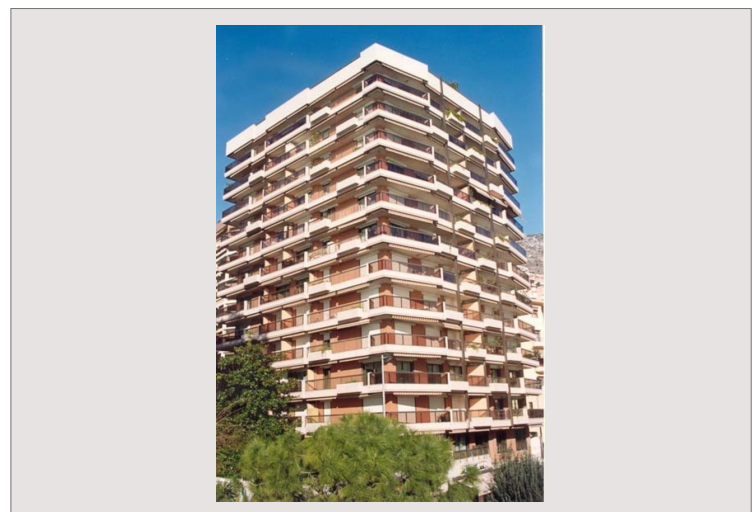
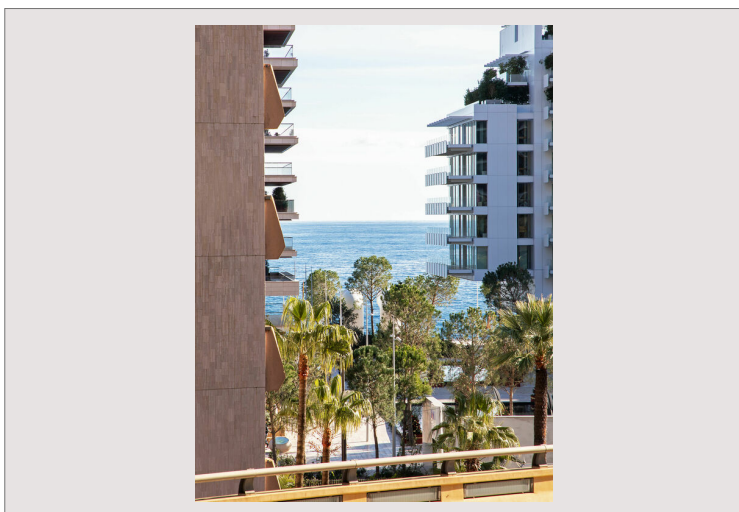
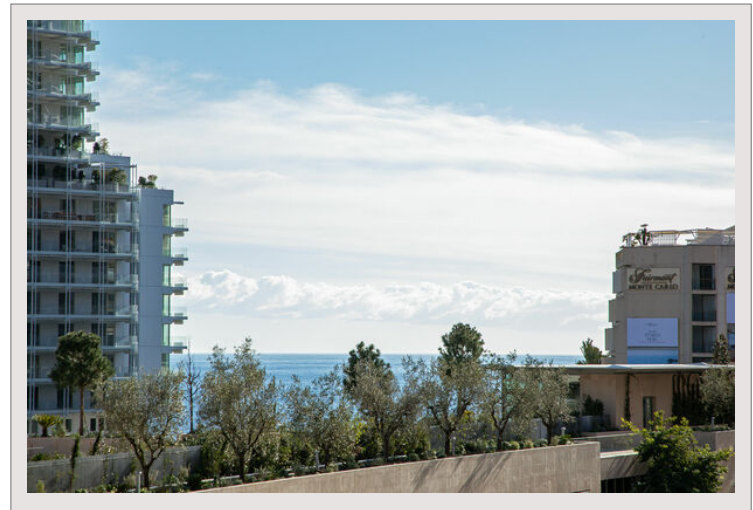
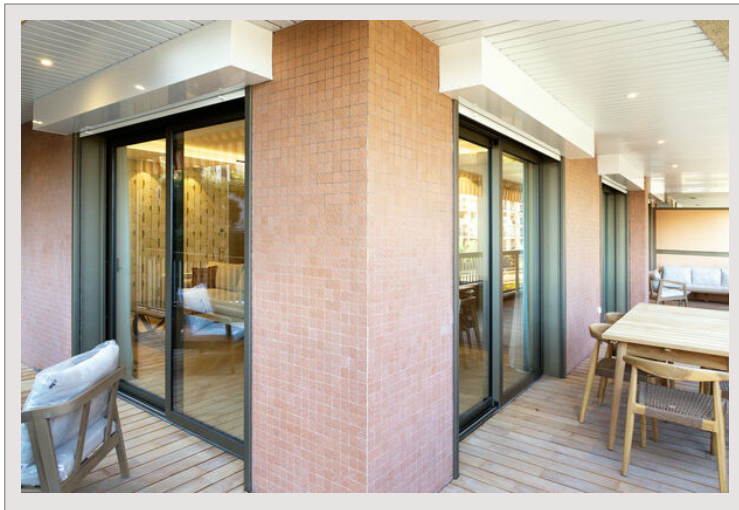


## Les Acanthes - 4 Pièces





## Les Acanthes - 4 Pièces





## Les Acanthes - 4 Pièces

