

## Parc Saint Roman / Superbe appartement familial de 4 pièces

Vente Monaco

10 750 000 €

Superbe appartement familial de 4 pièces à Monaco, lumineux, avec vue mer dégagée, à deux pas de l'École Internationale et des équipements de prestige.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie hab.	170 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Vue	Mer et ville	Nb. parking	1
Etage	RDC	Nb. caves	1
		Immeuble	Parc Saint Roman
		Quartier	La Rousse - Saint Roman

Ce magnifique appartement est situé dans l'une des résidences les plus prestigieuses de Monaco, à deux pas de l'École Internationale, ce qui en fait un bien très prisé par les familles.

Idéalement situé près du Monte-Carlo Country Club et du Monte-Carlo Beach Club, l'immeuble bénéficie de superbes espaces paysagers et propose de nombreux services haut de gamme.

D'une superficie d'environ 170 m<sup>2</sup>, l'appartement est lumineux et accueillant. Le vaste séjour avec espace salle à manger s'ouvre sur une terrasse offrant une vue mer dégagée, parfaite pour profiter de la vie quotidienne ou recevoir des invités.

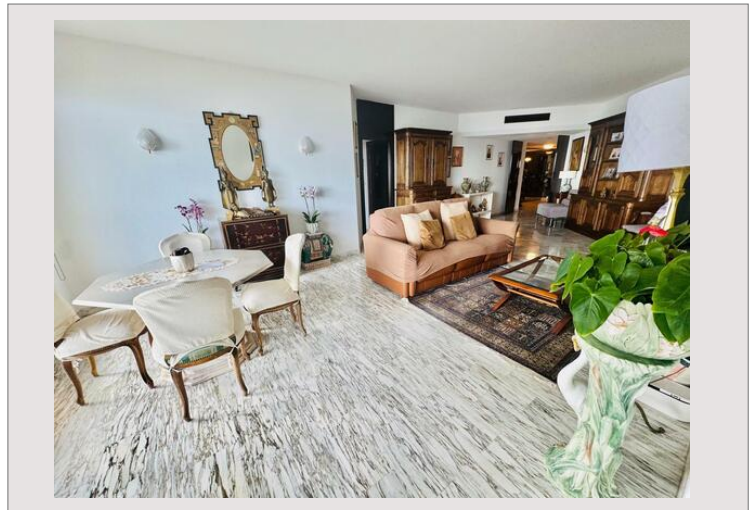
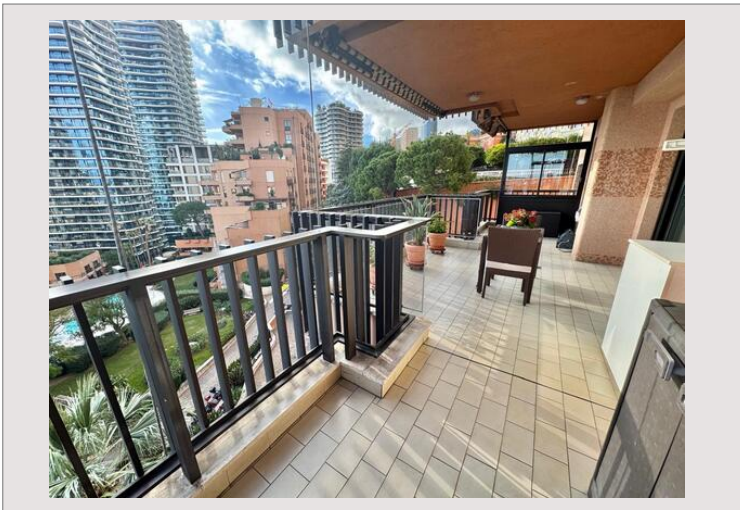
Il comprend un hall d'entrée avec rangements et toilettes invités, une cuisine indépendante, et trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bains attenante, ainsi qu'une salle de bains familiale. La terrasse est accessible depuis le séjour et l'une des chambres, assurant une agréable continuité entre intérieur et extérieur.

La résidence propose un service de conciergerie 24h/24, une piscine avec solarium, une salle de sport, un espace fitness extérieur, un sauna, un snack-bar ouvert toute l'année, un parc pour chiens, une aire de jeux pour enfants et un accès direct aux plages du Larvotto par ascenseur.

Un appartement familial spacieux et confortable, offrant une vue mer exceptionnelle dans un emplacement privilégié au cœur de la Principauté.



## Parc Saint Roman / Superbe appartement familial de 4 pièces



## Parc Saint Roman / Superbe appartement familial de 4 pièces

