

LAROUSSE | PARC SAINT ROMAN | 3 PIECES

Vente Monaco

Exclusivité

3 600 000 €

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	92,40 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	72,30 m ²	Nb. caves	1
Superficie terrasse	20,10 m ²	Immeuble	Parc Saint Roman
Etat	Travaux à prévoir	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Etage	2		

Situé au sein d'une **résidence de grand standing** avec **service de conciergerie, piscine, sauna et salle de sport**, cet **appartement à rénover** offre un beau potentiel de valorisation dans un cadre privilégié.

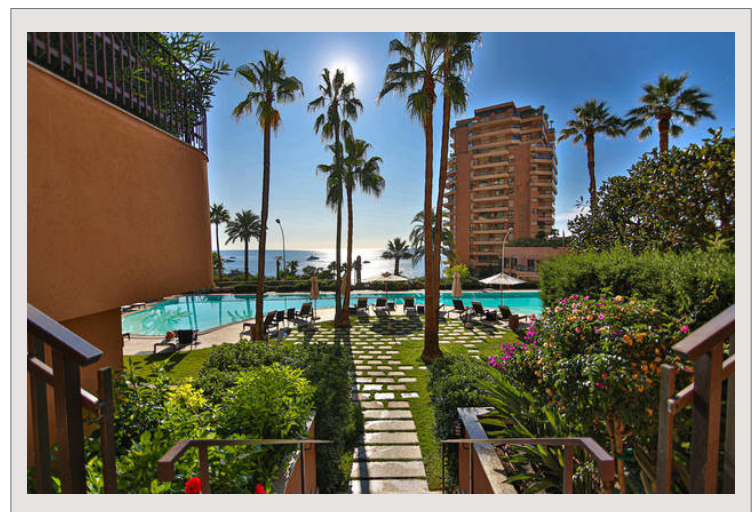
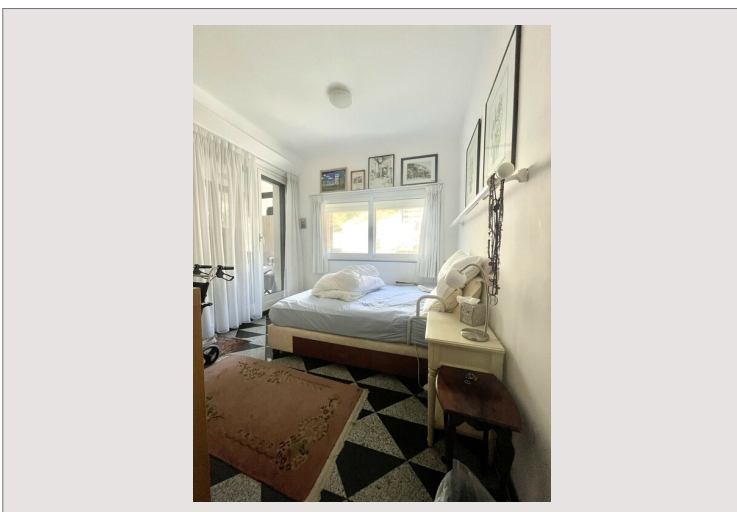
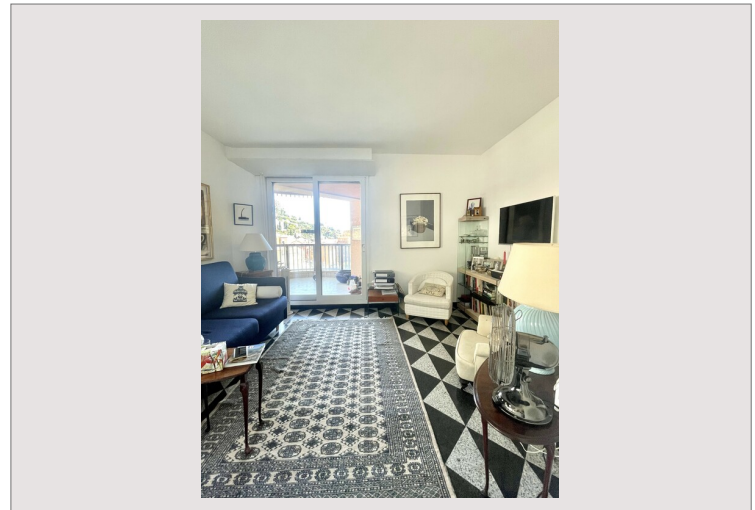
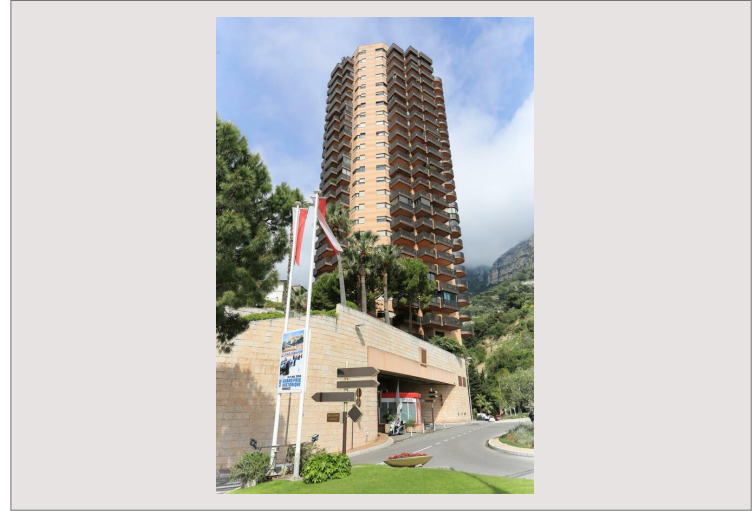
Il se compose de :

- Un **hall d'entrée**
- Un **séjour avec salon et salle à manger**, ouvrant sur une **terrasse bénéficiant d'une agréable vue mer**
- Une **cuisine indépendante**
- Une **première chambre**
- Une **seconde chambre** avec accès à une **loggia**
- Une **salle de bains**
- Une **salle d'eau**

Une **cave** complète ce bien.

Possibilité d'acquérir une place de parking en sus du prix, un atout rare et recherché.

LAROUSSE | PARC SAINT ROMAN | 3 PIECES



LAROUSSE | PARC SAINT ROMAN | 3 PIECES

