

## Deux-pièces rénové avec terrasse vue mer – Résidence Le Bermuda

### Location Monaco

**5 100 € / mois**

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	54 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	48 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Superficie terrasse	6 m <sup>2</sup>	Immeuble	Bermuda
Vue	Vue dégagée	Quartier	Jardin Exotique
Exposition	Sud	Etat	Très bon état
Usage mixte	Oui		

Situé au sein de la résidence Le Bermuda, immeuble de standing avec service de conciergerie, ce superbe appartement de deux pièces, en étage élevé, bénéficie d'un environnement calme et recherché. Il dispose d'une agréable terrasse de 6 m<sup>2</sup> offrant une vue mer, accessible depuis le séjour et la chambre, apportant une belle luminosité à l'ensemble de l'appartement.

Le bien a fait l'objet d'une rénovation complète avec des prestations de qualité et est équipé d'une climatisation intégrée. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, d'une chambre confortable ainsi que d'une salle de bains moderne.

Proposé à la location vide, l'appartement bénéficie d'un usage mixte, conformément à la réglementation en vigueur, offrant ainsi une grande flexibilité d'utilisation. Une cave vient compléter ce bien rare sur le marché.



## Deux-pièces rénové avec terrasse vue mer – Résidence Le Bermuda

