

Magnifique Penthouse 5 pièces 158 m² à 250 mètres du Carré d'Or

Monaco

Vente France

3 900 000 €

Type de produit	Penthouse/Roof	Nb. pièces	5
Superficie hab.	156 m ²	Nb. chambres	4
Superficie terrasse	58 m ²	Nb. parking	2
Vue	mer et ville	Nb. caves	1
Exposition	sud	Pays	France
Etat	Prestations luxueuses	Etage	DERNIER
Date de libération	Immédiatement	Charges annuelles	3 700 €

Ce **penthouse d'exception de 156 m²**, situé au **7^e et dernier étage** d'une **résidence neuve de standing à Beausoleil**, séduit par ses volumes, sa luminosité et son ouverture vers l'extérieur.

Il bénéficie d'une **magnifique terrasse de 58 m²**, agrémentée d'un **bassin**, offrant une **vue dégagée sur la mer et l'horizon**, dans un environnement privilégié.

L'appartement se compose :

- d'une entrée élégante,
- d'un vaste séjour baigné de lumière grâce à de larges baies vitrées,
- de **trois chambres en suite**,
- ainsi que d'une **quatrième chambre avec salle d'eau indépendante**.

La conception architecturale, signée par l'architecte de renom **Jean-Michel Wilmotte**, allie avec justesse le **raffinement d'un logement individuel** et les **avantages d'une construction collective contemporaine**. La résidence **Olympe** s'intègre harmonieusement aux codes urbains du quartier tout en affirmant une **signature architecturale moderne**, pensée pour favoriser la continuité entre intérieur et extérieur.

Le bien est vendu avec **deux places de stationnement** et profite d'une **proximité immédiate des commodités et des pôles emblématiques de Monaco** :

- Gare de Monaco : **400 m**
- Quartier de Monte-Carlo : **500 m**
- Casino de Monte-Carlo : **700 m**
- Forum Grimaldi : **1 km**
- Stade Louis II : **2,5 km**

Magnifique Penthouse 5 pièces 158 m² à 250 mètres du Carré d'Or

Un bien rare, conjuguant **confort au quotidien, prestige architectural et situation stratégique** aux portes de la Principauté.

Vidéo sur demande



Magnifique Penthouse 5 pièces 158 m2 à 250 mètres du Carré d'Or Monaco

