

## 2 Pièces à vendre - Monte Carlo

### Vente Monaco

2 600 000 €

|                 |                   |              |               |
|-----------------|-------------------|--------------|---------------|
| Type de produit | Appartement       | Nb. pièces   | 2             |
| Superficie hab. | 46 m <sup>2</sup> | Nb. chambres | 1             |
|                 |                   | Immeuble     | Les Olivettes |
|                 |                   | Quartier     | Monte-Carlo   |

Situé dans un immeuble de caractère, à seulement quelques minutes du Carré d'Or, dans le très recherché quartier de Monte-Carlo, ce 2 pièces de 46 m<sup>2</sup> offre un fort potentiel.

Actuellement composé comme suit : entrée, séjour, toilettes invités, salle de douche, cuisine et chambre.

Belle hauteur sous plafond apportant volume et luminosité.

Jolie échappée mer.

Appartement à rafraîchir, idéal pour un projet de personnalisation.

Bien soumis à la loi 1235.

Une belle cave complète ce bien.

Emplacement privilégié, charme de l'ancien et opportunité rare dans le secteur.



## 2 Pièces à vendre - Monte Carlo

