

Carré d'Or – Bureau 225 m² George V

Location Monaco

Loyer sur demande

Situé au cœur du Carré d'Or, dans le prestigieux immeuble George V, ce bureau d'environ 225 m² au 2^e étage offre un cadre professionnel premium, idéal pour une société recherchant image, confort et fonctionnalité. L'espace est immédiatement exploitable avec accueil, bureaux, salle de réunion et zones techniques. Emplacement stratégique sur l'avenue de Grande Bretagne, à proximité immédiate des pôles d'affaires et des commodités. Reprise de bail.

Type de produit	Bureau	Nb. pièces	5+
Superficie hab.	225 m ²	Immeuble	George V
Vue	Ville	Quartier	Monte-Carlo
Etat	Très bon état	Etage	2
Date de libération	À convenir		

Situé au cœur du Carré d'Or, dans le prestigieux immeuble Le George V, ce bureau d'environ 225 m² au 2^e étage offre une implantation professionnelle premium, idéale pour une société souhaitant associer image, fonctionnalité et confort d'exploitation.

L'espace a été pensé pour une utilisation immédiate et efficace :

- Accueil spacieux pour réception clientèle
- Salle de réunion dédiée
- Plusieurs bureaux cloisonnés en verre
- Espaces administratifs / secrétariat
- Zone serveur / archivage
- Cuisine
- Sanitaires
- Circulations optimisées

L'ensemble propose un environnement de travail professionnel, bien agencé et immédiatement opérationnel, parfaitement adapté aux activités de gestion, conseil, finance ou siège social, nécessitant calme, confidentialité et qualité de représentation.

La localisation sur l'avenue de Grande Bretagne garantit une accessibilité optimale, entourée de parkings publics, de commerces, restaurants et services essentiels, facilitant la vie des équipes comme celle des clients.

Être implanté dans cet immeuble reconnu signifie évoluer dans un environnement professionnel dynamique où sont établies de nombreuses sociétés, favorisant naturellement visibilité, échanges et synergies.

Reprise de bail.

Carré d'Or – Bureau 225 m² George V

