



## FRONTIERE MONACO / 3 PIECES AVEC CAVE ET PARKING en sus / VUE MER PANORAMIQUE

Vente France

1 590 000 €

Aux portes de la Principauté de Monaco, superbe trois pièces ( 2 pièces et un studio) à vendre avec terrasse et magnifique vue mer. Idéalement exposé Sud-Ouest, ensoleillé au calme, avec possibilité d'être également utilisé pour exercer une profession libérale. Produit exceptionnel

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	3
Superficie totale	127,70 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	2
Superficie hab.	108 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	19,70 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
En collaboration avec	ELY IMMOBILIER	Ville	Roquebrune-Cap-Martin
Date de libération	Immédiatement	Pays	France
Usage mixte	Oui		

A la Frontière entre Monaco et Roquebrune Cap Martin, spacieux 3 pièces en étage d'un immeuble de standing avec une vue époustouflante mer et sur le fameux circuit du Monte Carlo Country Club  
Composé d'une entrée, une cuisine indépendante équipée, un spacieux séjour très lumineux, une chambre avec salle de bains attenante, un toilettes indépendant, un studio indépendant avec une kitchenette et une salle de bains, une terrasse.

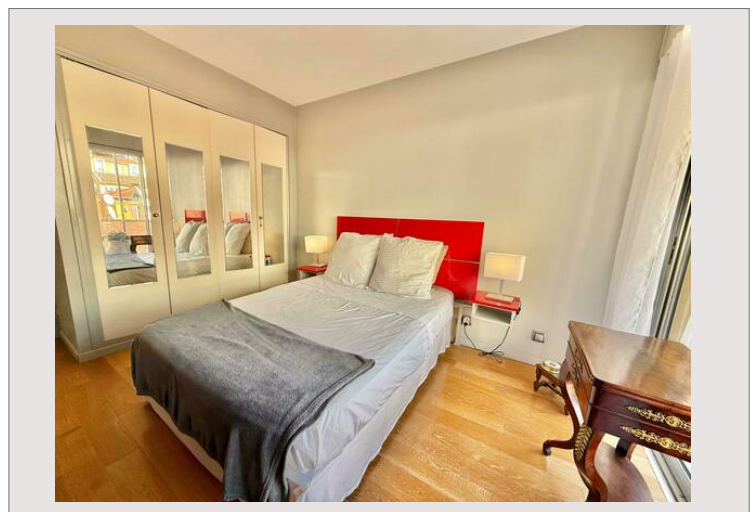
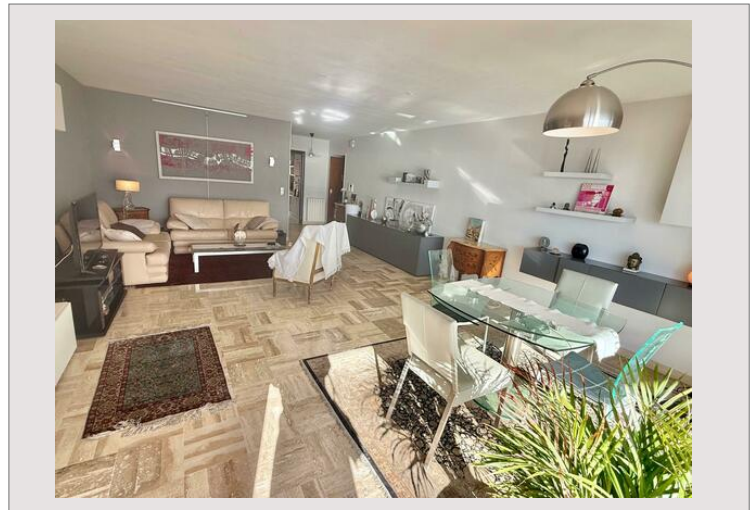
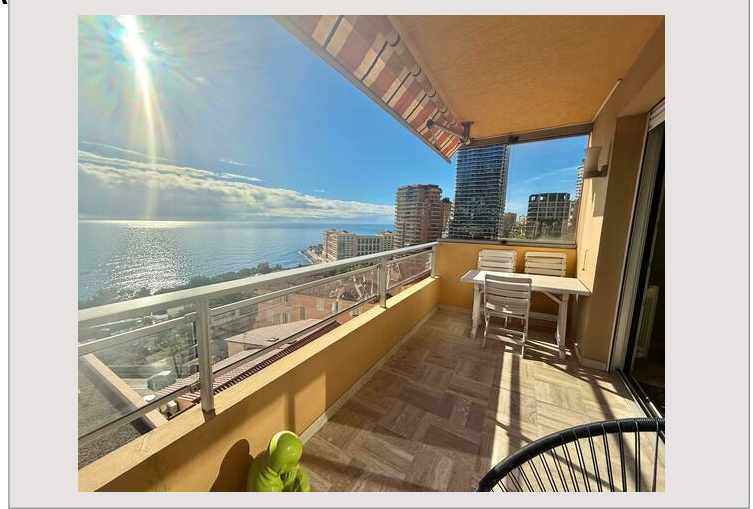
Situé au 4ème étage, il offre une surface généreuse dont 108m<sup>2</sup> en loi Carrez, 20m<sup>2</sup> de balcon terrasse, un parking et une cave pour un espace de rangement supplémentaire.

un parking et cave



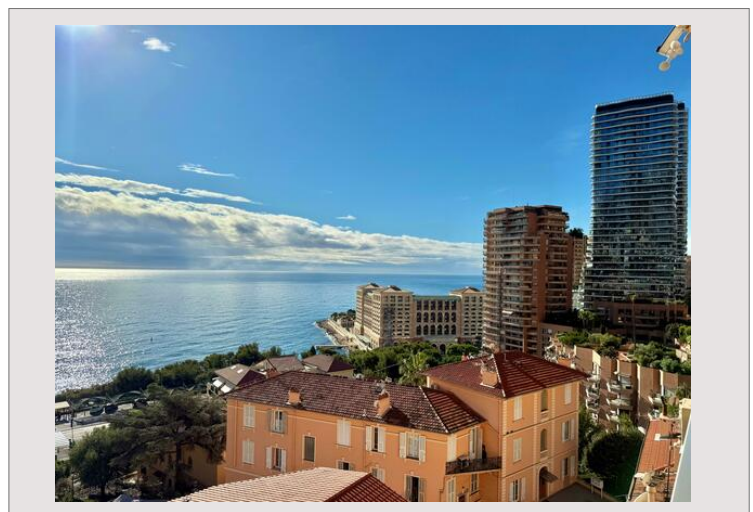
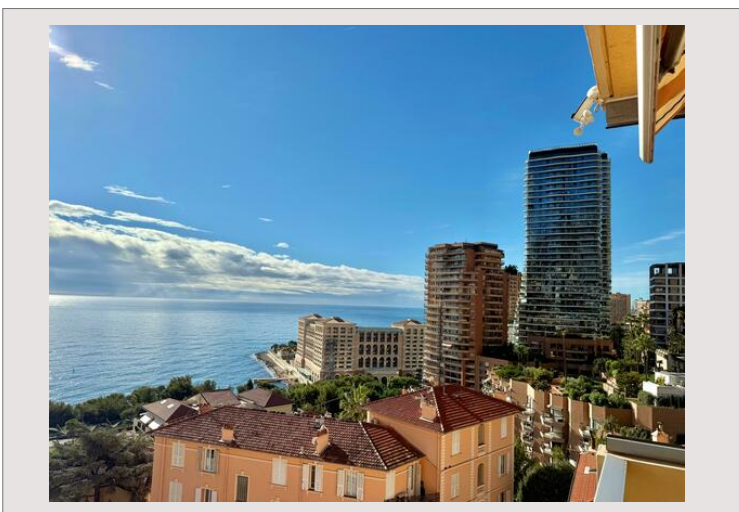
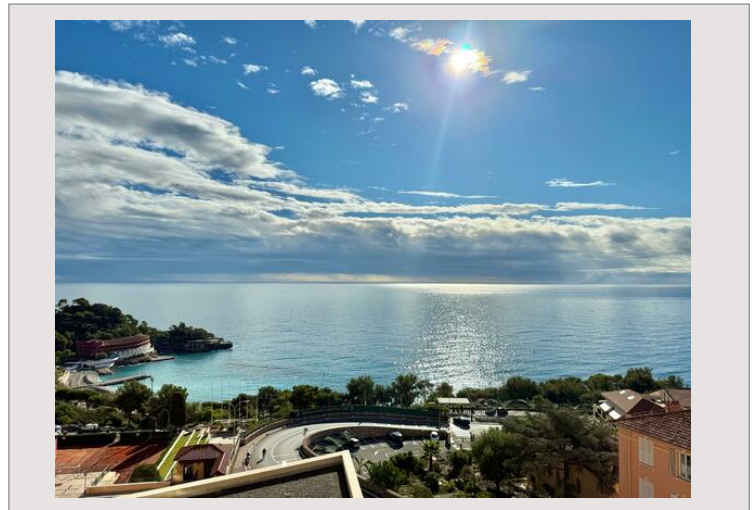
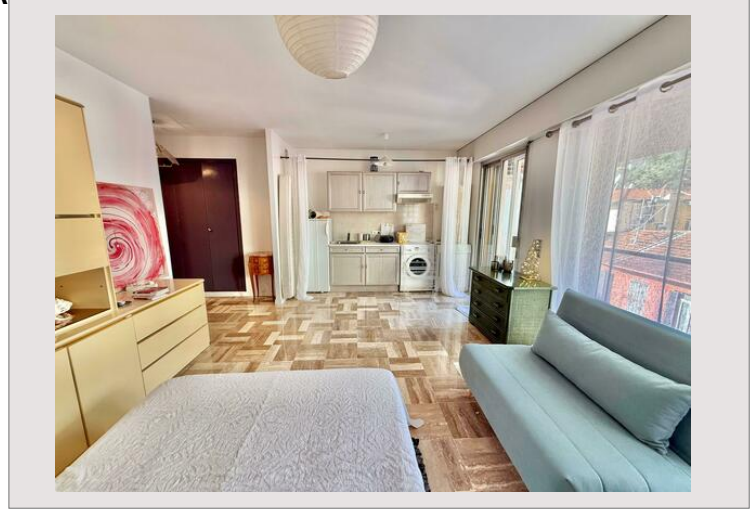


## FRONTIERE MONACO / 3 PIECES AVEC CAVE ET PARKING en sus / VUE MER PANORAMIQUE





## FRONTIERE MONACO / 3 PIECES AVEC CAVE ET PARKING en sus / VUE MER PANORAMIQUE

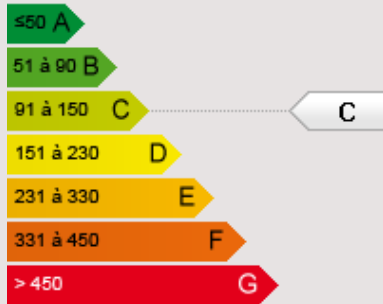




## FRONTIERE MONACO / 3 PIECES AVEC CAVE ET PARKING en sus / VUE MER PANORAMIQUE



### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

