

Villa contemporaine neuve au sein d'un domaine privé

Vente France

1 415 000 €

Type de produit	Maison	Nb. pièces	4
Superficie hab.	143 m ²	Nb. chambres	3
Superficie terrain	1 133 m ²	Nb. parking	1
Vue	Vue dégagée	Nb. box	1
Exposition	Sud	Ville	Mougins
Etat	Neuf	Pays	France

Située dans un environnement résidentiel recherché, au cœur d'un domaine fermé et confidentiel de seulement trois villas, cette villa contemporaine neuve développe 143 m² habitables sur un terrain paysager de 1 133 m² avec piscine.

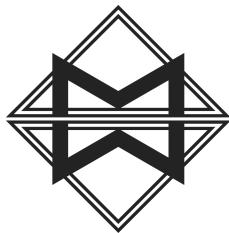
La villa offre une entrée soignée avec vestiaire et toilettes invités, ouvrant sur une vaste pièce de vie de 65 m², baignée de lumière et exposée plein Sud. Un emplacement est prévu pour l'aménagement d'une cave à vin, venant parfaire l'espace de réception.

L'escalier ainsi que l'ascenseur desservent l'étage, composé d'une suite parentale avec chambre, dressing, salle de douche et terrasse privative, ainsi que de deux chambres supplémentaires se partageant une salle de bains.

Un garage de 20 m² ainsi que plusieurs places de stationnement extérieures complètent ce bien.

La villa est vendue avec conformité, garantie dommage-ouvrage jusqu'en 2035, norme RE 2020 et bénéficie de frais de notaire réduits.





Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent

98000 Monaco

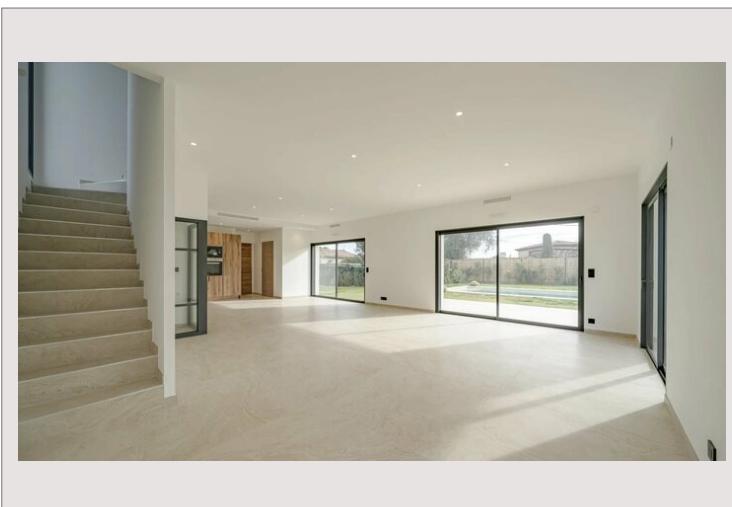
Tél : +377 97 70 10 10

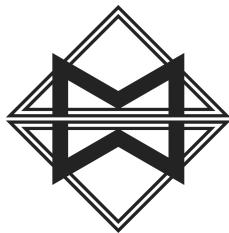
Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com

Villa contemporaine neuve au sein d'un domaine privé





Villa contemporaine neuve au sein d'un domaine privé

